

ZITTING VAN 27 MAART 2014

Tegenwoordig Marleen Ral, voorzitter; Kurt Ryon, burgemeester; Wim Mombaerts, Alex Trostmann, Geert Laureys, Jan Van hoof, Clémence Maes, schepenen; Jos Dewinter, Edy Van Damme, ~~Erwin Verhaeren~~, Annie Berckmans, Rosette Maes, Jelle Mombaerts, Herman Godts, Jerry Casier, Luc Van Holle, Bart Verstockt, Daniel Liekens, Gilbert Van Ostaede, Elke Cauwenberghs en Johan Vansintejan, gemeenteraadsleden en Heidi Abeloos, gemeentesecretaris.

De ocmw-voorzitter, Marc Verhaeghe, is aanwezig met raadgevende stem.

Verontschuldigd: Erwin Verhaeren.

De voorzitter kondigt aan de volgende zitting uitzonderlijk pas om 21u00 zal aanvangen, vermits de burgemeester en schepenen Laureys pas die avond terugkomen uit Kazalnak (Bulgarije).

Er worden mondelinge vragen aangekondigd door de fracties:

- CD&V: 2 vragen
- Sp.a: 8 vragen
- Groen: 8 vragen in openbare zitting en 1 vraag in besloten zitting

1. INTREKKEN REGLEMENT SOCIAAL WONEN

De gemeenteraad

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van d.d. 10 juni 2013 met betrekking tot de goedkeuring van het gemeentelijk reglement sociaal wonen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 27 juni 2013 omtrent het goedgekeurde reglement sociaal wonen;

Overwegende dat het Grondwettelijk Hof een aantal bepalingen van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond en pandendecreet vernietigde;

Overwegende dat het Grondwettelijk Hof de regeling inzake sociale lasten (artikel 4.1.16 tot en met artikel 4.1.26 DGPB) vernietigde;

Overwegende dat bij arrest van 18 december 2013 het Hof de vernietiging uitbreidde tot een aantal andere bepalingen die onlosmakelijk verbonden zijn met de sociale lasten regeling, meer in het bijzonder werden de bepalingen vernietigd inzake de gewestelijke en gemeentelijke normen voor sociaal woonaanbod (artikel 4.1.8 t.e.m. 4.1.11 DGPB), de normen sociaal woonaanbod in plangebied (art 4.1.12 en 4.1.13, §1, DGPB) en de gebiedspecifieke typebepaling voor ROP's waarin werd voorzien in een sociaal woonaanbod (artikel 7.2.34, §1, DGPB);

Overwegende dat het Grondwettelijk Hof de bepalingen in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening vernietigde die onlosmakelijk verbonden zijn met de sociale lastenregeling (artikel 4.3.1, §1, eerste lid, 3°, VCRO – weigering vergunning wegens onverenigbaarheid met normen sociaal woonaanbod en de artikelen 4.6.2, §2 en 4.6.4, §3, VCRO – verval vergunning met sociale last);

Overwegende dat de gemeente zich niet kan beroepen op artikel 159 GW en genoodzaakt zal zijn om de bepalingen van het reglement sociaal wonen toe te passen, ondanks zijn onwettigheid;

Overwegende dat door de onwettigheid het reglement niet automatisch vernietigd wordt en zijn gelding blijft behouden wordt het gemeentelijk reglement best zo snel mogelijk ingetrokken;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

BESLIST: eenparig

Enig artikel . Het gemeentelijk reglement sociaal wonen d.d. 27 juni 2013 in te trekken.

2. GOEDKEURING ROOILIJN STERCKXSTRAAT NAAR AANLEIDING VAN DE VERKAVELING DRIEHOEK DE PROOSTSTRAAT – DAMLAAN - STERCKXSTRAAT (506.113 : 575.04)

De gemeenteraad

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 31 januari 2013, houdende bepaling van het begrip “dagelijks bestuur” in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 10 april 1841 op de buurtwegen, gewijzigd bij de wetten van 20 mei 1863, 19 maart 1866 en 09 augustus 1948;

Gelet op de atlas der buurwegen van Steenokkerzeel, waarin de Sterckxstraat gekend is als buurtweg nr. 11 en een officiële breedte heeft van 3,30 meter;

Overwegende dat aan deze buurtweg nr. 11 geen wijzigingen werden goedgekeurd;

Gelet op de vergunning tot het verkavelen van de percelen, gelegen te Steenokkerzeel 1^e afdeling, sectie A, nrs. 285A, 286A en 381A, langs de Damlaan, de Sterckxstraat en de De Prooststraat, afgeleverd door de deputatie van Vlaams-Brabant op 07 juni 2012, zijnde de inwilliging van het beroep tegen de weigering van het college van burgemeester en schepenen van Steenokkerzeel van 23 januari 2012;

Overwegende dat in deze vergunning afgeleverd door de deputatie van Vlaams-Brabant op 07 juni 2012, verwezen wordt naar volgende punten:

Onder 5.7. beoordeling:

b) .. het goed is gelegen binnen de grenzen van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (R.U.P.) nr. 2 “Kasteel van Ham”, goedgekeurd door de deputatie van 24 september 2009. Langs de Sterckxstraat is een strook van het goed met een breedte van $\pm 2,35$ m gelegen binnen de zone voor openbare lokale wegenis (artikel 3.2).

g) In verband met de zaak van de wegen wordt enerzijds vastgesteld dat de verkavelingaansvraag niet werd voorgelegd aan de gemeenteraad van Steenokkerzeel en dat er dus geen beslissing is genomen in verband met de voorgestelde gratis grondafstand in functie van de verbreding van de Sterckxstraat (gemeenteweg). Deze strook langs de Sterckxstraat ter inlijving in het openbaar domein werd bepaald in functie van de ontworpen rooilijn zoals die opgetekend werd in het RUP nr. 2 “Kasteel van Ham”. Deze nieuwe beoogde rooilijn van de Sterckxstraat met een breedte van 10,00 meter is evenwel (nog) niet goedgekeurd in een rooilijnplan. De verbreding van de Sterckxstraat zoals voorgesteld in het verkavelingsontwerp kan dan ook niet als een realisatie van een reeds goedgekeurde rooilijn beschouwd worden.

Anderzijds kan eveneens vastgesteld worden dat het hier om een straat gaat die reeds jarenlang bestaat en aangelegd werd met een breedte van iets meer dan 9,00 meter, zijnde een rijweg van 6,04 meter en een voetpad langs de zuidzijde van 3,01 m. Met andere woorden, de in het RUP ontworpen breedte van 10,00 meter voor de Sterckxstraat is in realiteit dus zo goed als aanwezig, en dit reeds meer dan 30 jaar. Bovendien wordt er volgens het voorliggend verkavelingsontwerp geen enkele kavel ontsloten langs de Sterckxstraat, alle toegangen zijn gericht op de 2 andere straten, enkel de tuinzones van 3 kavels grenzen langs de Sterckxstraat. De beoogde verbreding van de Sterckxstraat wordt dan ook niet als noodzakelijk geacht voor de realisatie van de voorliggende verkaveling. Zelfs volgens de huidige grens

met het openbaar domein is de beoogde verdeling van het betrokken terrein aanvaardbaar en uitvoerbaar.

Uiteraard is het wel de bedoeling dat deze rooilijn van de Sterckxstraat zoals ze voorzien is in het RUP ook effectief wordt goedgekeurd en dat de strook tussen de huidige grens van het openbaar domein en de ontworpen rooilijn wordt overgedragen aan de gemeente. Om die reden zal de voorziene strook grond van 167 m² langs de Sterckxstraat in functie van de verbreding hiervan tot 10,00 meter als een aparte kavel (kavel A) bestemd worden als openbaar domein om op de eerste vraag van de gemeente gratis af te staan aan de gemeente en op die manier effectief in te lijven bij het openbaar domein.

h) uit de voorgaande beschouwingen blijkt dat.....

De overwegingen in acht genomen komt de aanvraag in aanmerking voor vergunning, om volgende redenen:

-.het gegeven dat deze bredere rooilijn van de Sterckxstraat nog niet is goedgekeurd door de gemeenteraad vormt dan ook geen belemmering voor het voorliggend project; de voorziene strook in functie van een breedte van 10,00 meter voor de Sterckxstraat wordt als een aparte kavel (kavel A) bestemd als openbaar domein om op de eerste vraag van de gemeente gratis af te staan aan de gemeente en op die manier als nog effectief in te lijven bij het openbaar domein.

En de verkaveling wordt vergund met de voorwaarde van: o.a.

- De op het omgevingsplan voorziene strook grond van 167 m² langs de Sterckxstraat in functie van de verbreding van deze straat tot 10,00 meter wordt als een aparte kavel (= kavel A) bestemd als openbaar domein; deze kavel A wordt op de eerste vraag van de gemeente gratis afgestaan aan de gemeente om ingelijfd te worden bij het openbaar domein;

Overwegende dat in dit dossier een gemeenteraadsbesluit ontbreekt voor wat betreft de grondafstand van een strook langs de Sterckxstraat, om ingelijfd te worden bij het openbaar domein, waardoor de buurtweg 11 wordt verbreed en waartoe ofwel de procedure rooilijn ofwel een procedure verbreding van de buurtweg vereist is;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 27 januari 2014, houdende de vergunning tot het bouwen van 6 ééngezinswoningen en één carport te weigeren;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 september 2013 houdende het ontwerp van overeenkomst tussen de gemeente Steenokkerzeel en de afstanddoeners: de BVBA Bartom (eigenaar) en de NV Matexi Projects (opstalhouder, ingevolge akte verleden voor notaris Jean-Luc Peêrs op 24 mei 2011), waarin volgende voorwaarden worden gesteld:

- kosteloze grondafstand van een strook grond langs de Sterckxstraat met een oppervlakte van 167 m², deel uitmakende van de percelen, gelegen te Steenokkerzeel 1^o afdeling, sectie A nrs. 285A en 381A aan de gemeente Steenokkerzeel, waarbij alle kosten van deze grondafstand ten laste vallen van de afstanddoeners
- ten behoeve van deze feitelijke verbreding van buurtweg nr. 11, dient een aanvraagdossier ingediend te worden tot wijziging van de betreffende buurtweg in de atlas der buurtwegen van Steenokkerzeel. Hierbij wordt overeengekomen dat gemeente en afstanddoener, ieder voor de helft zal instaan voor de kosten van deze wijziging
- de partij anderzijds gaat de verbintenis aan om langsheen de de Prooststraat en langheen de Damlaan (ter hoogte van de verkaveling) op haar kosten een voetpad aan te leggen in betonklinkers met een breedte van 1,50 m en dit volgens de regels der kunst. De werken dienen uitgevoerd en voorlopig te zijn opgeleverd vooraleer er kan gebouwd worden.

Deze overeenkomst werd nog niet ondertekend door de verkavelaar.

Gelet op de brochure “De Provincie Vlaams-Brabant en haar buurt- en voetwegen”:

Pag. 16. Mag de wijziging van een buurt-of voetweg gelijktijdig lopen met de verkavelingaanspraak?

1. De eerste stap is het ontwerp van de woonverkaveling opmaken. De nieuwe of verplaatste tracés worden op basis van het ontwerp vastgelegd door de gemeenteraad. Dit ontwerp legt in feite de

rooilijnen vast. In de gemeenteraadsbeslissing moet de verplichting opgenomen worden dat de verkavelaar de bedding van een buurtweg in private eigendom gratis afstaat aan de gemeente om in te lijven in het openbaar domein.

Pag. 18. Waar kan ik alle goedgekeurde rooilijnplannen vinden?

* Let op! Een verkavelingsplan, een BPA en een ruilverkavelingsplan zijn eveneens geldende rooilijnplannen.

Met andere woorden : Als een rooilijn vervat zit in de verkaveling dient niet de procedure van rooilijn gevolgd te worden maar is een gemeenteraadsbeslissing voor het vastleggen van de rooilijn voldoende.

BESLIST: eenparig

Enig artikel. De nieuwe beoogde rooilijn van de Sterckxstraat met een breedte van 10,00 meter, vervat in de verkavelingsvergunning, goedgekeurd door de Bestendige Deputatie d.d. 07 juni 2012, goed te keuren.

3. POLITIE VAN HET WEGVERKEER (581.15 - OW)

➤ AANPASSING VAN HET AANVULLEND REGLEMENT OP DE POLITIE VAN HET WEGVERKEER MET BETREKKING TOT HET INVOEREN VAN VERPLICHT PARKEREN DEELS OP DE BERM OF OP HET TROTTOIR IN DE BOEKWEYKOEKSTRAAT TE STEENOKKERZEEL -

De gemeenteraad

Gelet op het gemeentedecreet, d.d. 15 juli 2005, inzonderheid artikel 42 en artikel 43 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit, d.d. 16 maart 1968;

Gelet op het Koninklijk Besluit, d.d. 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het decreet, d.d. 16 mei 2008, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeertekens;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering, d.d. 23 januari 2009, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01, d.d. 3 april 2009;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit, d.d. 31 januari 2013, houdende bepaling van het begrip “dagelijks bestuur” in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen, d.d. 10 februari 2014, houdende onder andere (punt 12) de opdracht om een aanvullend reglement op te stellen om in de Boekweykoekstraat deels op de berm te parkeren, rechts komende vanuit de Wijckmansstraat te Steenokkerzeel zodat er 3 meter vrije doorgang blijft voor de veiligheid;

Overwegende dat het aanvullend reglement enkel een gemeenteweg betreft;

Gelet op het plan met aanduiding van deze verkeerssituatie;

BESLIST: eenparig

Artikel 1. In de Boekweykoekstraat (van huisnummer 1 tot huisnummer 21) aan de kant van de onpare huisnummers is het verplicht te parkeren deels op de berm of op het trottoir. Het begin en einde van de parkeerreglementering wordt aangeduid.

→ Dit wordt signaleerd door:

- verkeersborden E9f aangevuld met X-borden (Xa en Xb).

Art. 2. Een afschrift van dit besluit vóór de inwerkingtreding ter kennisgeving over te maken aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Vlaamse Overheid, Koning Albert II-laan 20 bus 2 te 1000 Brussel.

Art. 3. Een afschrift van dit besluit over te maken aan de politiezone Kastze.

4. PERSONEELSKADER (2014 – 2019) – AANPASSINGEN (232.1)

De gemeenteraad

Gelet op het gemeenteraadsbesluit, d.d. 29 juni 2006, houdende goedkeuring van het personeelskader en organigram;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing, d.d. 15 december 2011, houdende de goedkeuring van het personeelskader en organigram;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing, d.d. 31 mei 2012, houdende de goedkeuring van het ‘personeelskader 2012 – 2016’ en de ‘visietekst op het kader en loopbanen bij de gemeente Steenokkerzeel’;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing, d.d. 27 juni 2013, houdende de goedkeuring van het ‘personeelskader 2013 – 2016’ en de aanpassingen aan de ‘visietekst op het kader en loopbanen bij de gemeente Steenokkerzeel’;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen tijdens de vergaderingen op 24 en 27 februari 2014 betreffende het ontwerp van gewijzigd personeelskader:

- 1 administratief hoofdmedewerker C4-5 statutair (1 administratief medewerker C1-3 uitdovend))
- 1 deskundige communicatie en vrije tijd B1-3 gesco (1 administratief medewerker VT C1-3 uitdovend)
- 1 extra deskundige stedenbouw B1-3 contractueel (contract van 5 jaar)
- 1 deskundige Groen B1-3 statutair (i.p.v. ½ deskundige Groen B1-3)
- Poetsploeg niet langer uitdovend maar 5 voltijdse equivalenten poetsmedewerkers E1-3 in contractueel/gesco – verband en nagenoeg geen externe kuisploegen meer (uitzondering GC De Corren en De Camme in het weekend)
- Bevorderingen: diensthoofd Interne Zaken, diensthoofd Vrije Tijd, hoofdmedewerker Burgerzaken en (hoofd)deskundige stedenbouw (aantal toezichters en stafmedewerker Financiën stonden reeds in vorig kader aangegeven)

Gelet op de bespreking van het voorstel van het college inzake ontwerp van gewijzigd personeelskader door het managementteam op 4 maart 2014;

Gelet op het feit dat het contract met 3Wplus in het voorjaar 2015 ten einde loopt en niet zal verlengd worden, welke een herverdeling van het takenpakket woonbeleid met zich meebrengt;

Gelet op de ontwikkelde algemene visie op het personeelskader en loopbanen bij de gemeente Steenokkerzeel:

- Functionele loopbaan – loopbaantrajecten
- Functieclassificatie
- Competentiegericht evalueren
- Statutair of contractueel
- Financiële consequenties

Gelet op de principiële goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen houdende de aanpassingen aan het personeelskader (2014 -2019), d.d. 10 maart 2014;

Gelet op het syndicaal overleg van 17 maart 2014;

Gelet op art. 42 en 43 van het gemeentedecreet;

BESLIST: Met 18 stemmen bij 2 onthoudingen (Dewinter Jos en Maes Rozette)

Enig artikel. De gemeenteraad gaat akkoord met het ‘personeelskader 2014 – 2019’, conform de ‘algemene visie op het kader en de loopbanen bij de gemeente Steenokkerzeel’.

5. ONDERWIJS (550.233)

Vakantie- en verlofregeling in het gemeentelijk basisonderwijs – schooljaar 2014-2015

De gemeenteraad

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering, d.d. 17 april 1991, houdende organisatie van het schooljaar in het basis- en secundair onderwijs;

Overwegende dat de instellingen voor basisonderwijs beschikken over twee facultatieve vakantiedagen die kunnen opgesplitst worden halve dagen;

Gelet op het gunstig advies van de schoolraad, d.d. 26 februari 2014

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

BESLIST: eenparig

Artikel. 1. Gedurende het schooljaar 2014-2015 worden de lessen in de gemeentelijke basisschool geschorst op volgende data:

GBS Piramide: - vrijdag 03 oktober 2014
- maandag 10 november 2014

GBS Tilia: - maandag 29 september 2014
- maandag 10 november 2014

Art. 2. Dit besluit zal, in tweevoud, gestuurd worden aan de leden van de kantonnale inspectie.

6. BEKRACHTIGING BURGEMEESTERBESLUIT 20 FEBRUARI 2014

– Samenscholingsverbod repatriëringscentrum 127bis en transitcentrum Caricole

De gemeenteraad

Gelet op art. 134, 135§2, 2°, 3°, 7° van de Nieuwe gemeentewet;

Gelet op art. 3.2; 4; 8.1; 14; 16; 22; 29; 31; 34; 37 en 41 van de Wet op het Politieambt;

Gelet op art. 4 K.B. 1.12.1975;

Gelet de openbare orde ernstig verstoord kan worden en de veiligheid van het normale verkeer in het gedrang komt;

Gelet in het verleden sommige van de samenscholingen gepaard gingen met vernielingen en/of ernstige belemmeringen van de verkeersstroom;

Gelet op het burgemeesterbesluit, d.d. 20 februari 2014 houdende het niet toestaan van samenscholingen aan het repatriëringscentrum 127bis en het transitcentrum Caricole (art. 1 besluit van de burgemeester), tenzij een afwijking van dit geldend verbod wordt toegestaan onder bepaalde voorwaarden (art. 2 tot en met 5) tevens vermeld in het besluit;

Gelet op art. 6 van het burgemeesterbesluit, d.d. 20 februari 2014, houdende het gebruik van zo nodig geweld – welke redelijk en voorafgegaan moet worden door een genegotieerd beleid – voor de naleving van dit besluit te bekomen;

Gelet op art. 7 van het burgemeesterbesluit, d.d. 20 februari 2014, houdende de modaliteiten inzake bekendmaking van dit besluit (aanplakking gemeentelijke aanplakborden);

Gelet op art. 8 van het burgemeester besluit, d.d. 20 februari 2014, houdende de bestraffing van een overtreding met een administratieve boete van maximaal 250 euro;

Gelet op art. 42 en 43 van het gemeentedecreet houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

BESLIST: eenparig

Artikel 1. Het besluit, d.d. 20 februari 2014, van de burgemeester houdende het samenscholingsverbod aan het repatriëringscentrum 127bis en transitcentrum Caricole, wordt bekrachtigd.

Art. 2. Afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan:

- Lokale Politie Vilvoorde – Machelen.
- Lokale Politie Zaventem.
- Lokale Politie Herent – Kortenberg.
- Burgemeesters van Kampenhout en Zemst.
- Federale Politie – LPA/BRUNAT.
- Federale Politie – CSD ASSE.
- DirCo.
- DirJud.
- Procureur des Konings te Brussel.
- Procureur des Konings bij het politieparket te Vilvoorde.

7. INFRA X WEST:

- Algemene vergadering en buitengewone algemene vergadering op 3 juni 2014:
 - Aanstelling plaatsvervangend afgevaardigde
 - Agenda en mandatering -

De gemeenteraad

Gelet op het gemeentedecreet en in het bijzonder op artikel 43 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001, houdende intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op zijn besluit, d.d. 27 mei 2010, houdende:

- toe te treden tot het intergemeentelijk samenwerkingsverband Infrac West voor de activiteit kabeltelevisie en daarvoor één aandeel Atv (kabeltelevisie) te onderschrijven; en
- onder voorbehoud van goedkeuring door de algemene vergadering van Infrac West, op 1 juli 2010 528 Btv-aandelen in Infrac West over te nemen van Havi-Gis, en dit in het kader van de uitkering van de Btv-aandelen in Infrac West door Havi-Gis, in vereffening;

Gelet op de brief van Infrac West, d.d. 28 februari 2014, waarin wordt meegedeeld dat de algemene vergadering en buitengewone algemene vergadering zal plaatsvinden op 3 juni 2014, met volgende agenda:

Algemene vergadering

1. Verslag van de raad van bestuur over het dienstjaar 2013.
2. Verslag van de commissaris over het dienstjaar 2013.
3. Goedkeuring van de jaarrekening over het dienstjaar 2013 en de winstverdeling.
4. Toekennen van aandelen voor het ondergronds brengen van netten in 2013. Goedkeuring van de lijst van de aandeelhouders, aangesloten gemeenten, met hun activiteiten op 3 juni 2014.
5. Kwijting aan de bestuurders voor het bestuur en aan de commissaris voor het toezicht gedurende 2013.
6. Benoeming commissaris en vaststelling van de vergoeding.
7. Voordracht bij de VREG van Infrac West als DNB voor elektriciteit en aardgas.
8. Toetreding van de gemeente Hooglede voor de activiteit warmte.
9. Huldiging van personeelsleden.

Buitengewone algemene vergadering

1. Statutenwijziging.
 - artikel 7 : Vast gedeelte van het kapitaal, soorten aandelen/inbreng.
 - artikel 46 : quarto

Gelet op het gemeenteraadsbesluit, d.d. 28 februari 2013, houdende aanstelling van Berckmans Annie (effectief lid) en De Muyer Inge (plaatsvervangend lid) van de gemeenteraad in de (buitengewone) algemene vergadering van Infrac West, voor de duur van de huidige legislatuur;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit, d.d. 30 mei 2013, houdende de aanstelling van afgevaardigden in algemene vergaderingen voor de duur van de huidige legislatuur voor samenwerkingsverbanden die vallen onder het decreet van 18 januari 2013 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Overwegende dat Inge De Muyer haar ontslag heeft gegeven als gemeenteraadslid en dus dient vervangen te worden als plaatsvervangend afgevaardigde in de (buitengewone) algemene vergadering van Infrac West, voor de duur van de huidige legislatuur;

Gaat over bij geheime en afzonderlijke stemmingen tot verkiezing van een plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergadering en de buitengewone algemene vergadering van Infrac West op dinsdag 3 juni 2014;

Overwegende dat deze stemmingen volgende uitslag geven:

- plaatsvervangend lid
- Bart Verstockt bekommt 1 stem.
- Elke Cauwenberghs bekommt 19 stemmen.
- Er zijn geen blanco stemmen.

BESLIST: eenparig

Artikel 1. De punten vermeld op de agenda van de algemene en buitengewone algemene vergadering van Infrac West van 3 juni 2014 goed te keuren.

Art. 2. Elke Cauwenberghs wonende alhier, Hof van Keustens 13, gemeenteraadslid, wordt aangesteld als plaatsvervangend afgevaardigde van de gemeenteraad in de (buitengewone) algemene vergadering van Infrac West, voor de duur van de huidige legislatuur.

Art. 3. Bovengenoemde volmacht dragers (effectief en plaatsvervangend afgevaardigde) te mandateren om op de algemene vergadering en de buitengewone algemene vergadering van Infrac West van 3 juni 2014 te handelen en te beslissen conform de beslissing van de gemeenteraad.

Art. 2. Infrac West zal van dit besluit schriftelijk op de hoogte worden gebracht.

8. VRAAGSTELLING OVER TUIN GEMEENTESCHOOL PIRAMIDE (SP.A)

Edy Van Damme geeft toelichting bij dit punt van de sp.a-fractie:

“Welke stappen zijn er al ondernomen om de tuin in orde te brengen? Wordt er dit schooljaar nog iets aan gedaan? Komt er nog een extra klasje op deze plaats?”

Jan Van hoof, schepen voor onderwijs, antwoordt op deze vraag als volgt:

- De aankoop van deze grond tijdens de vorige legislatuur kostte € 50.000, met de oorspronkelijke bedoeling om daar containers te plaatsen, maar dit is niet kunnen doorgaan.
- Het schoolhoofd heeft meegedeeld dat er momenteel alleen nood is aan bijkomend lokaal voor het organiseren van de levensbeschouwelijke lessen.
- Bij de bespreking op het college stelde de voorzitter van het ocmw voor om een lokaal van het sociaal huis ter beschikking te stellen aan de gemeenteschool, vermits er toch lokalen amper gebruikt worden.
- Hierdoor sparen we de aankoop van een extra container uit.
- De bedoeling van het college is om op termijn volwaardige lokalen bij te bouwen op het terreintje in kwestie, waardoor de huidige containers kunnen verdwijnen, en er opnieuw speelruimte vrij komt.
- Het is de bedoeling om het terreintje nog dit jaar proper te maken, in de mate dat dit mogelijk is, want de grond zit vol met steenafval, en is moeilijk bereikbaar voor werkmateriaal.

Raadslid Casier vult aan met het voorstel om voorlopig mobiele plantbakken te plaatsen op het terrein, waarin aanplantingen kunnen worden gedaan door de leerkrachten en kinderen.

Mondelinge vragen

(art. 11 Huishoudelijk Reglement)

De vragen in openbare zitting.

<p><u>Rosette Maes (CD&V)</u> Waarom is het college geen voorstander van het samenwerken met Interza op vlak van de kledingcontainers?</p>	<p><u>Kurt Ryon, burgemeester</u> Het college vindt het niet de taak van een IGS om gebruik te maken van een commercieel circuit voor het ophalen van afgedankte kledij, met de bedoeling om winst te maken. Er is daarnaast immers een bestaand circuit van non-profit-organisaties, die de kledij daadwerkelijk recycleren, en werken via sociale tewerkstelling. Bovendien vindt het college het niet kunnen dat men als overheid gaat bepalen welke containers al dan niet op privéterrein mogen geplaatst worden, dit mogen de inwoners zelf bepalen als ze hiervoor kiezen. De gemeente heeft wel werk gemaakt van het aanschrijven van de organisaties die – zonder vergunning – containers op het openbaar domein hebben geplaatst, met de vraag om deze te verwijderen of zich in regel te stellen.</p>
<p><u>Rosette Maes (CD&V)</u> Wat is de laatste stand van zaken voor de uitbating van café-feestzaal Teniers?</p>	<p><u>Kurt Ryon, burgemeester</u> Er zit weinig beweging in dit dossier. Er zijn verschillende kandidaten waar de brouwerij mee in onderhandeling is, maar voorlopig nog zonder concreet resultaat.</p>
<p><u>Jos Dewinter (CD&V)</u> Mensen die zich aanbieden bij de dienst burgerzaken met een pasfoto, worden regelmatig teruggestuurd, omdat er nieuwe normen in voege zijn voor deze foto's. In Zemst heeft men op het gemeentehuis een eigen fotokabine, waarmee pasfoto's kunnen gemaakt worden die voldoen aan deze normen. Kan dat ook in Steenokkerzeel?</p>	<p><u>Kurt Ryon, burgemeester</u> Dat is in het verleden steeds geweigerd geweest door het college, omdat men het niet aangewezen vond om in concurrentie te treden met lokale middenstander. Deze is er echter niet meer, dus we zullen dit opnieuw bekijken.</p>

<p><u>Elke Cauwenberghs (sp.a)</u> Op de parking van De Corren is er te weinig verlichting, waardoor er vorige week iemand gevallen is over de betonblokken, die de parkeerplaatsen scheiden.</p>	<p><u>Clemence Maes, schepen voor welzijn</u> Er is wel voldoende verlichting, maar het is waar dat de betonblokken dezelfde kleur hebben als de ondergrond, waardoor ze moeilijk zichtbaar zijn. Het AGB kan overwegen om deze in een andere kleur te schilderen, of reflectoren aan te brengen. We behandelen dit op het volgende directiecomité.</p>
<p><u>Elke Cauwenberghs (sp.a)</u> Er werden nieuwe verkeersborden geplaatst aan de Peeterslaan (kapelletje), maar deze palen zijn zeer hoog, en de borden zijn nauwelijks leesbaar door de begroeiing.</p>	<p><u>Wim Mombaerts, schepen voor openbare werken</u> We zullen dit bekijken.</p>
<p><u>Elke Cauwenberghs (sp.a)</u> Frans Cauwenberghs had aan Wim gemeld dat er soms kinderen door de opening van de (kapotte) muur achter de oude pastorie in Perk (thans gebruikt als chirolokalen) kruipen. Het terreintje achter de muur is echter gevaarlijk door bv. glasscherven e.d. Kan deze muur afgeschermd worden bv. met hekken?</p>	<p><u>Wim Mombaerts, schepen voor openbare werken</u> Dit werd al besproken op het college, tegen volgende zondag staan er hekken aan de muur.</p>
<p><u>Edy Van Damme (sp.a)</u> In het college leest hij dat de rekening voor het aanwerven van toezichters ter vervanging van afweziggen zou moeten doorgerekend worden in de maaltijdprijs. Dit vindt hij niet kunnen.</p>	<p><u>Jan Van hoof, schepen voor onderwijs</u> Het is de bedoeling om de prijzen van de schoolmaaltijden te actualiseren. Uiteraard dient dit eerst in het schoolreglement aangepast te worden, vooraleer het kan toegepast worden.</p>
<p><u>Johan Vansintejan (sp.a)</u> De Chiromeisjes van Perk zijn momenteel ondergebracht in de vroegere pastorie van Perk. Onlangs zijn er vandalenstreken gebeurd in dit gebouw. Zijn de daders al gevonden? Zijn er preventiemaatregelen genomen om dit in de toekomst te voorkomen? Hoe erg is de schade?</p>	<p><u>Kurt Ryon, burgemeester</u> De daders zijn nog niet gevonden. De poort dient steeds op slot te zijn en er werden lampen met sensor aangebracht. De schade aan het gebouw was beperkt door de leeggespoten brandblussers; er diende voornamelijk grondig gepoetst te worden, wat is uitgevoerd door een professionele firma (op kosten van de verzekering van de gemeente). De meubels van de Chiromeisjes dienden wel afgevoerd te worden, wegens onherstelbaar.</p>
<p><u>Edy Van Damme (sp.a)</u> Wat is de stand van zaken in het dossier 'bouw school te Perk'? Blijkbaar wijkt de visie van het Kops af van deze van het college? Is er vooruitzicht op een compromis?</p>	<p><u>Kurt Ryon, burgemeester</u> Ingevolge de olijsting van de mogelijke scenario's en hun voor- en nadelen, hebben we van alle betrokken partijen reacties gekregen. Het college heeft de vraag gekregen van de leerkrachten om aan hen toelichting te geven over vragen die zij hebben, er werd daarvoor een vergadering belegd. Daarnaast heeft het college overleg gepleegd met de Vlaamse diensten RO en OE over de verschillende opties, die zowel een oplossing bieden voor de school als voor de jeugdverenigingen van Perk (+ gemeentelijke speelpleinwerking). Het is de bedoeling, wanneer alle elementen</p>

	<p>uitgeklaard zijn, om dan een vergadering te beleggen het met het Kops, om knopen door te hakken.</p> <p>Raadsleden Casier en Van Ostaede voegen hier aan toe dat ook de financiële consequenties voor de gemeente cruciale elementen zullen zijn in dit debat.</p>
<p><u>Edy Van Damme (sp.a)</u> Hij heeft in het collegeverslag gelezen dat de geplande nieuwbouw voor gemeentelijke kinderopvang niet in aanmerking zal komen voor Vlaamse subsidies. Wat is de stand van zaken?</p>	<p><u>Clemence Maes, schepen voor welzijn</u> Een delegatie van het college heeft dit dossier bepleit op het kabinet van de bevoegde minister. Er blijken 80 opvangplaatsen te kort te zijn in Steenokkerzeel.</p> <p>Voorlopig komt ons project nog niet in aanmerking, omdat andere steden en gemeenten een grotere problematiek hebben. Maar dit sluit zeker niet uit dat er opportuniteiten zullen zijn in de toekomst. Het kabinet heeft ons aangeraden om Kind en Gezin systematisch op de hoogte te houden van de evolutie van dit dossier, en te blijven proberen om subsidies te verkrijgen bij elke uitbreidingsronde.</p> <p>Het is de bedoeling dat tegen 2020 de volledige achterstand in kinderopvang is weggewerkt. De besprekingen met Elk Zijn Huis over de bouw lopen verder, en wanneer het ontwerp definitief klaar is zal het worden ingediend.</p>
<p><u>Bart Verstockt (Groen)</u> Zal het college ingaan op zijn voorstel tot het creëren van een trage weg aan de Dreefweg?</p>	<p><u>Wim Mombaerts, schepen voor openbare werken</u> We moeten dit nog bespreken.</p>
<p><u>Bart Verstockt (Groen)</u> In verband met de Okay, die er waarschijnlijk zal komen in het centrum van Steenokkerzeel:</p> <ol style="list-style-type: none"> Er werd gesteld dat de gemeente een alternatieve locatie had voorgesteld. Waar? Er werd melding gemaakt van de mening van de middenstanders. Maar bij navraag blijken niet alle middenstanders op de hoogte te zijn (slager) ? 	<p><u>Kurt Ryon, burgemeester</u></p> <ol style="list-style-type: none"> Kurt had voorgesteld of men interesse had in een vestiging in Melsbroek, omdat daar geen buurtwinkels meer zijn, in tegenstelling tot het centrum van Steenokkerzeel. Maar Okay had daarin geen interesse. Er werd geen concrete locatie voorgesteld. <p><u>Jan Van hoof, schepen voor lokale economie</u></p> <ol style="list-style-type: none"> Alle middenstanders waren wel op de hoogte, maar de persoon in kwestie wacht wel nog op een antwoord op zijn mail vanwege de schepen.
<p><u>Bart Verstockt (Groen)</u> Waarom heeft het college geweigerd om in te gaan op de vraag tot aankoop van een perceel gemeentelijke grond door Frituur Caine in Humelgem?</p>	<p><u>Kurt Ryon, burgemeester</u> Er is aan de Kortenbergsesteenweg, waar er vele rijhuizen zijn, nood aan parkeerplaatsen. Het college acht het niet aangewezen om het aantal openbare parkeerplaatsen te verminderen, terwijl we net onze parkeernorm naar de bouwers toe verhoogd hebben.</p> <p>Bovendien staat in de overeenkomst tussen de gemeente en de friturist uitdrukkelijk de voorwaarde, dat de parkeergelegenheid voor (en</p>

	naast) de frituur openbaar dient te blijven, en voor iedereen toegankelijk is.
<u>Bart Verstockt (Groen)</u> De overbuur van de frituur in Humelgem klaagt over schade aan zijn ruiten, vanwege de opspattende steenslag bij vertrekkende auto's op de parking.	<u>Wim Mombaerts, schepen voor openbare werken</u> Hierover is op de gemeente nog geen klacht binnen gekomen. We zullen dit bekijken.
<u>Bart Verstockt (Groen)</u> Hoeveel hondenzakvuilbakken zijn er in onze gemeente? Want mensen gooien hun zakjes soms waar het niet hoort.	<u>Alex Trostmann, schepen voor leefmilieu</u> Er zijn geen specifieke hondenzakvuilbakken. De hondeneigenaar dient het gevulde zakje mee naar huis te nemen en daar weg te gooien in de juiste vuilzak. <u>Kurt Ryon, burgemeester</u> Er zijn 103 (gewone) vuilbakken in onze gemeente.
<u>Bart Verstockt (Groen)</u> Soms rijden er mensen in de foutieve richting de Vanderborchtstraat in. Staat het verkeersbord niet te ver? Misschien is het aangewezen om extra signalisatie te plaatsen (bv. opgelet: gewijzigde verkeerssituatie).	<u>Wim Mombaerts, schepen voor mobiliteit</u> Er staat vroeger al een bord. Deze situatie werd besproken met de verkeerspolitie, en er zijn geen problemen gekend. We gaan er van uit dat – als mensen in de foute richting rijden – ze dit bewust doen.
<u>Bart Verstockt (Groen)</u> a. Heeft nog geen antwoord gekregen op zijn vraag voor een duidelijke grensbepaling tussen openbaar en privédoel in de Gillijnstraat. b. Wanneer het druk is in Thermae Boetfort, staan de auto's van de bezoekers geparkeerd op het trottoir in de straten. c. Volgens de vergunning zou het groene gedeelte voor het gebouw moeten fungeren als openbaar park; dit blijkt in de praktijk niet het geval te zijn. Wordt dit opgevolgd?	<u>Wim Mombaerts, schepen voor openbare werken</u> a. De grens kan men – algemeen - terugvinden in de Atlas der Buurtwegen. Indien men dit heel precies wil weten, dient er een landmeter aangesteld te worden. b. We zullen dit bekijken. c. We zullen dit bekijken.

Het college neemt kennis van deze vragen, en zal hier binnen de maand schriftelijk op antwoorden.

Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd, zonder opmerkingen.

Aldus beslist en goedgekeurd

Heidi Abeloos
gemeentesecretaris

Marleen Ral
voorzitter