



## Notulen van de gemeenteraad van 16 oktober 2014

**Aanwezig:** Marleen Ral, Raadslid - Voorzitter

Kurt Ryon, Burgemeester

Wim Mombaerts, Geert Laureys, Jan Van hoof, Clémence Maes, Marc Verhaeghe, Schepenen

Jos Dewinter, Edy Van Damme, Erwin Verhaeren, Rosette Maes, Annie Berckmans, Jelle Mombaerts, Herman Godts, Jerry Casier, Luc Van Holle, Bart Verstockt, Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede, Elke Cauwenberghs, Johan Vansintejan, Raadsleden

Heidi Abeloos, Gemeentesecretaris

**Verontschuldigd** Alex Trostmann, Schepenen

### Notulen

#### 1 Goedkeuring notulen vorige zitting.

Aanleiding:

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de vorige zitting.

**Besluit:**

De gemeenteraad keurt het verslag van de vorige zitting goed, met volgende rechtzetting:

Bij punt 16 "Vraagstelling strijkwinkel" staat vermeld dat Edy van Damme een toelichting geeft terwijl dit Johan Vansintejan moet zijn.

### Openbaar

#### Openbare werken

#### 2 Onderhoudswerken fase VIII - ontwerpopdracht - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze (865.1)

Feiten, context en argumentatie:

In het kader van de opdracht "Onderhoudswerken fase VIII - ontwerpopdracht" werd een bestek opgesteld door de dienst openbare werken. Het betreft een overheidsopdracht van diensten voor het opstellen van het ontwerp voor het structureel onderhoud van de wegenis en het structureel onderhoud van de voet- en fietspaden. Met inbegrip van de opvolging der werken en veiligheidscoördinatie.

De opdracht omvat structurele werken, opgesplitst in:

1. Wegenis:

- Van Frachenlaan (asfalt)
- Mulslaan (asfalt)
- Gorislaan (asfalt)
- Verschillende straten in het Zonnebos (asfalt + boordstenen + greppel)
- Passiewijk
- Claeslaan

- De Marselaerenstraat
- .....

## 2. Voet- en fietspaden:

- voetweg naast parking Mulslaan/Serviceflats
- Steenwagenstraat (fietspaden/voetpaden)
- Perpetstraat (voetpaden)
- Humelgempad (boorstenen + asfalt)
- Kortenbergsesteenweg
- .....

Het project zal beperkt worden tot € 800.000 (inclusief BTW), opgesplitst in € 400.000 (incl. BTW) voor het structureel onderhoud van de wegenis en in € 400.000 (inc. BTW) voor het structureel onderhoud van de voet- en fietspaden. Mogelijk vallen er straten weg of worden er bijgevoegd.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

### Juridische overwegingen:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.

Het besluit van de gemeenteraad van 31 januari 2013, houdende bepaling van het begrip “dagelijks bestuur” in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

### Plaats in beleidsplan en budget:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2014, op



budgetcode GEM/22400500/0200 (actie 1419/001/008/001/005).

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. Het bestek voor de opdracht "Onderhoudswerken fase VIII - ontwerpoperdracht", opgesteld door de dienst openbare werken worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2014, op budgetcode GEM/22400500/0200 (actie 1419/001/008/001/005).

**3 Aquafin project 22.198 Steenokkerzeel: verbindingsriolering Breemstraat 2de fase en Kampenhoutsesteenweg: goedkeuring grondverwervingen Kampenhoutsesteenweg (851.1-3)**

Feiten, context en argumentatie:

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 december 2011, houdende goedkeuring van de studieovereenkomst met de nv Grontmij voor de opmaak van een rooilijn- en onteigeningsplan voor de Breemstraat.

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 9 januari 2012, houdende goedkeuring van de studieovereenkomst met de nv Grontmij voor het opstellen van het ontwerp met inbegrip van de opvolging der werken voor de wegeniswerken Breemstraat fase 2 / Kampenhoutsesteenweg en de opmaak van de start- en projectnota voor het subsidiëringdossier van de fietspaden.

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2013, houdende principiële goedkeuring van het proefstel van de bouwaanvraag en de ontwerpnota in het kader van bovenvermeld project, evenals het innameplan Kampenhoutsesteenweg ten behoeve van het fietspad.

Het onteigeningsplan van de Kampenhoutsesteenweg waaruit blijkt dat voor de realisatie van het fietspad langs de Kampenhoutsesteenweg tussen de Hoogstraat en de Verdeyenstraat nog enkele grondverwervingen dienen te gebeuren (4 innemingen).

Alle grondinnemingen zoals vermeld in de tabel der grondinnemingen op het onteigeningsplan zullen gratis verworven worden ten algemene nutte.

Indien bij de uitvoering van de wegeniswerken blijkt dat er afsluitingen, hagen en/of beplantingen dienen verwijderd te worden kan dit gebeuren door de zorgen en op kosten van de gemeente. Binnen de perken van het redelijke en het mogelijke kunnen deze indien nodig ook door de zorgen en op kosten van de gemeente herplaatst worden. Binnen hetzelfde principe geldt dit eveneens voor de heraanleg van bestaande opritten.  
Het ontwerp van belofte van grondafstand voor de grondinnemingen in de



Kampenhoutsesteenweg.

Juridische overwegingen:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het besluit van de gemeenteraad van 31 januari 2013, houdende bepaling van het begrip “dagelijks bestuur” in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

Plaats in beleidsplan en budget:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2014, op budgetcode GEM/22400007/0200 (actie 1419/001/003/002/001) en GEM/22400007/0200 (actie 1419/001/003/002/002).

**Besluit:**

**Met 14 stemmen voor (Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Geert Laureys, Jan Van hoof, Clémence Maes, Annie Berckmans, Jelle Mombaerts, Herman Godts, Marleen Ral, Jerry Casier, Luc Van Holle, Bart Verstockt, Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede), 6 onthoudingen (Jos Dewinter, Edy Van Damme, Erwin Verhaeren, Rosette Maes, Elke Cauwenberghs, Johan Vansintejan)**

1. De grondinnemingen naar aanleiding van de wegeniswerken zoals vermeld in de tabellen van grondinnemingen op het onteigeningsplan van de Kampenhoutsesteenweg gratis te verwerven ten algemene nutte.
  2. Het tracé van de werken en het ontwerp ‘belofte van grondafstand’ wordt goedgekeurd.
  3. De aktes van verwerving te verlijden voor notaris Martine Robberechts. De burgemeester en gemeentesecretaris worden gemachtigd om de authentieke aktes te ondertekenen. Alle kosten voor het verlijden van de aktes vallen ten laste van het gemeentebestuur.
  4. Indien bij de uitvoering van de wegeniswerken blijkt dat er afsluitingen, hagen en/of beplantingen dienen verwijderd te worden kan dit gebeuren door de zorgen en op kosten van de gemeente. Binnen de perken van het redelijke en het mogelijke kunnen deze indien nodig ook door de zorgen en op kosten van de gemeente herplaatst worden. Binnen hetzelfde principe geldt dit eveneens voor de heraanleg van bestaande opritten.
  5. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2014, op budgetcode GEM/22400007/0200 (actie 1419/001/003/002/001) en GEM/22400007/0200 (actie 1419/001/003/002/002).
- 4 Aquafin project 22.198 Steenokkerzeel: verbindingsriolering Breemstraat 2de fase en Kampenhoutsesteenweg: goedkeuring samenwerkingsovereenkomst (Aquafin-Infrax-gemeente) en addendum (Aquafin-Infrax-gemeente-Grontmij) aan de overeenkomst van 29 juni 2009 (Aquafin-Grontmij) (851.1-3)**

Feiten, context en argumentatie:

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 9 januari 2012, houdende goedkeuring van de studieovereenkomst met de nv Grontmij voor het opstellen van het ontwerp met inbegrip van de opvolging der werken voor de wegeniswerken Breemstraat fase 2 / Kampenhoutsesteenweg en de opmaak van de



start- en projectnota voor het subsidiëringdossier van de fietspaden.

Het schrijven van Aquafin nv van 26 augustus 2014 houdende:

- de samenwerkingsovereenkomst voor de opdracht "Aquafin project 22.198 Steenokkerzeel: verbindingsriolering Breemstraat 2de fase en Kampenhoutsesteenweg" tussen de gemeente Steenokkerzeel, Infrac en Aquafin
- het addendum (Aquafin-Infrac-gemeente-Grontmij) bij de overeenkomst van 29 juni 2009 (Aquafin-Grontmij).

Samenwerkingsovereenkomst (Aquafin-Infrac-gemeente):

Aangezien Aquafin conform het investerings/optimalisatieprogramma voor 2010 en conform het technisch plan de volgende werken dient uit te voeren:

- Projectnummer 22.198 Verbindingsriolering Breemstraat.

Aangezien de gemeente beslist heeft volgende werken uit te voeren:

- Prioritaire werken: Kampenhoutsesteenweg tussen Tervuursesteenweg en Verdeyenstraat: aanleg fietspaden volgens fietsvademecum + Breemstraat tussen Verdeyenstraat en nr. 74: aanleg fiets-/voetpaden aan beide zijden.
- Niet-prioritaire werken: Kampenhoutsesteenweg tussen Verdeyenstraat en Breemstraat: aanleg fietspaden volgens fietsvademecum + Breemstraat tussen Verdeyenstraat en nr. 4: aanleg fiets-/voetpaden aan beide zijden.

Aangezien Infrac beslist heeft volgende werken uit te voeren:

- Niet prioritaire werken: Kampenhoutsesteenweg tussen PS Kampenhoutsesteenweg en Breemstraat: aanleg drukriolering. Breemstraat tussen Verdeyenstraat en nr. 4: aanleg gescheiden rioleringsstelsel. Breemstraat tussen PS Breemstraat en nr. 129: aanleg dienstriolering.

Aangezien partijen van oordeel zijn dat de werken en de opdracht in het algemeen belang dienen te worden samengevoegd.

Addendum (Aquafin-Infrac-gemeente-Grontmij) bij de overeenkomst van 29 juni 2009 – vanaf de uitvoeringsfase:

Aangezien de gemeente beslist heeft volgende werken uit te voeren:

- Prioritaire werken: Kampenhoutsesteenweg tussen Tervuursesteenweg en Verdeyenstraat: aanleg fietspaden volgens fietsvademecum + Breemstraat tussen Verdeyenstraat en nr. 74: aanleg fiets-/voetpaden aan beide zijden.
- Niet-prioritaire werken: Kampenhoutsesteenweg tussen Verdeyenstraat en Breemstraat: aanleg fietspaden volgens fietsvademecum + Breemstraat tussen Verdeyenstraat en nr. 4: aanleg fiets-/voetpaden aan beide zijden.

Aangezien Infrac beslist heeft volgende werken uit te voeren:



- Niet prioritaire werken: Kampenhoutsesteenweg tussen PS Kampenhoutsesteenweg en Breemstraat: aanleg drukriolering. Breemstraat tussen Verdeyenstraat en nr. 4: aanleg gescheiden rioleringsstelsel. Breemstraat tussen PS Breemstraat en nr. 129: aanleg dienstriolering.

Aangezien het ontwerp van deze werken niet, zonder ernstig bezwaar, technisch uitvoerbaar zijn tenzij in samenhang met de geplande aan de gang zijnde werken in opdracht van Aquafin:

- Projectnummer 22.198 Verbindingsriolering Breemstraat.

De studie voor deze werken kan als aanvullende opdracht op de studie van hoger vermelde werken uitgevoerd worden door het reeds door Aquafin aangesteld studiebureau (Grontmij nv).

Aldus wordt overeengekomen om de oorspronkelijke opdracht voor Aquafin uit te breiden met het hierboven vermelde gemeentelijke project en het hierboven vermelde project van Infrac.

Het schrijven van Grontmij van 19 september 2014, waarin zij afzien van de bestaande overeenkomst tussen Grontmij en de gemeente van 19 januari 2012 vanaf de uitvoeringsfase.

Juridische overwegingen:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.

Het besluit van de gemeenteraad van 31 januari 2013, houdende bepaling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 43 van het



gemeentedecreet.

Plaats in beleidsplan en budget:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2014, op budgetcode GEM/22400007/0200 (actie 1419/001/003/002/001) en GEM/22400007/0200 (actie 1419/001/003/002/002).

**Besluit:**

**Met 14 stemmen voor (Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Geert Laureys, Jan Van hoof, Clémence Maes, Annie Berckmans, Jelle Mombaerts, Herman Godts, Marleen Ral, Jerry Casier, Luc Van Holle, Bart Verstockt, Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede), 6 onthoudingen (Jos Dewinter, Edy Van Damme, Erwin Verhaeren, Rosette Maes, Elke Cauwenberghs, Johan Vansintejan)**

1. De samenwerkingsovereenkomst voor de opdracht "Aquafin project 22.198 Steenokkerzeel: verbindingsriolering Breemstraat 2de fase en Kampenhoutsesteenweg" tussen de gemeente Steenokkerzeel, Infrac en Aquafin wordt goedgekeurd.
2. Het addendum tussen de gemeente Steenokkerzeel, Infrac, Aquafin en Grontmij nv bij de overeenkomst van 29 juni 2009 wordt goedgekeurd.
3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2014, op budgetcode GEM/22400007/0200 (actie 1419/001/003/002/001) en GEM/22400007/0200 (actie 1419/001/003/002/002).
4. Worden van dit besluit in kennis gesteld:
  - Aquafin nv
  - Grontmij
  - Infrac

**5 Aquafin project 22.198 Steenokkerzeel: verbindingsriolering Breemstraat 2de fase en Kampenhoutsesteenweg: goedkeuring definitief ontwerp, lastvoorwaarden, gunningswijze aanbesteding en aanvragen provinciale subsidies fietspaden Kampenhoutsesteenweg.**

Feiten, context en argumentatie:

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 9 januari 2012, houdende goedkeuring van de studieovereenkomst met de nv Grontmij voor het opstellen van het ontwerp met inbegrip van de opvolging der werken voor de wegeniswerken Breemstraat fase 2 / Kampenhoutsesteenweg en de opmaak van de start- en projectnota voor het subsidiëringdossier van de fietspaden.

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 april 2013, houdende kennisname van het advies van de projectauditor naar aanleiding van de PAC van 19 februari 2013 waarmee de gecombineerde start- en projectnota fietsfondsdossier Kampenhoutsesteenweg conform werd verklaard.

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 mei 2013, houdende goedkeuring van de grondplannen voorontwerp, opgemaakt door het studie bureau Grontmij nv.

Het aanpassen van het ontwerp in de Breemstraat op basis van de bezwaren bij de rooilijnprocedure, namelijk keuze voor de aanleg van een fiets-/voetpad aan beide



zijden van de straat.

In het kader van de opdracht “Aquafin project 22.198 Steenokkerzeel: verbindingsriolering Breemstraat 2de fase en Kampenhoutsesteenweg” werd een bestek opgesteld door de nv Grontmij, overgemaakt aan de gemeente op 19 september 201

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op €1.711.765 excl. btw of €2.071.235,65 incl. 21% btw voor het gemeentelijke aandeel, opgedeeld als volgt:

- aanleg Breemstraat met fiets-/voetpad: € 505.346 excl. BTW
- fietspaden Kampenhoutsesteenweg + heraanleg grachten: € 1.206.419 excl. BTW.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare aanbesteding.

De mogelijkheid om 80% subsidies te verkrijgen (fietsfonds) op de aanleg van fietspaden op het functioneel fietsroutenetwerk (Kampenhoutsesteenweg).

#### Juridische overwegingen:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.

Het besluit van de gemeenteraad van 31 januari 2013, houdende bepaling van het begrip “dagelijks bestuur” in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

#### Plaats in beleidsplan en budget:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2014, op budgetcode GEM/22400007/0200 (actie 1419/001/003/002/001) en





GEM/22400007/0200 (actie 1419/001/003/002/002).

**Besluit:**

**Met 14 stemmen voor (Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Geert Laureys, Jan Van hoof, Clémence Maes, Annie Berckmans, Jelle Mombaerts, Herman Godts, Marleen Ral, Jerry Casier, Luc Van Holle, Bart Verstockt, Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede), 6 stemmen tegen (Jos Dewinter, Edy Van Damme, Erwin Verhaeren, Rosette Maes, Elke Cauwenberghs, Johan Vansintejan)**

1. Het definitief ontwerp, houdende plannen, bestek en raming voor de opdracht "Aquafin project 22.198 Steenokkerzeel: verbindingsriolering Breemstraat 2de fase en Kampenhoutsesteenweg", opgesteld door de nv Grontmij wordt goedgekeurd.

2. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 1.711.765 excl. btw of € 2.071.235,65 incl. 21% btw voor het gemeentelijke aandeel, opgedeeld als volgt:

- aanleg Breemstraat met fiets-/voetpad: € 505.346 excl. BTW
- fietspaden Kampenhoutsesteenweg + heraanleg grachten: € 1.206.419 excl. BTW.

3. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare aanbesteding.

4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2014, op budgetcode GEM/22400007/0200 (actie 1419/001/003/002/001) en GEM/22400007/0200 (actie 1419/001/003/002/002).

5. Aan de dienst openbare werken opdracht te geven om de nodige stappen te ondernemen voor het aanvragen van de provinciale subsidies en het indienen van het subsidiedossier voor de aanleg van de fietspaden in de Kampenhoutsesteenweg.

6. Worden van dit besluit in kennis gesteld:

- Aquafin nv
- Grontmij
- Infrac.

## Milieu

### 6 Bemiddelingsreglement GAS

Aanleiding:

Een schrijven van de Stad Vilvoorde aangaande een bemiddelingsreglement dat dient door de gemeenteraad te worden goedgekeurd.

Feiten, context en argumentatie:

De gemeente heeft reeds haar goedkeuring gegeven om gebruik te maken van de bemiddelingsambtenaar van de Stad Vilvoorde. Bemiddeling is aangewezen in een aantal gevallen. Ook bij minderjarigen dient er te worden bemiddeld en kan soms worden overgegaan tot een alternatieve straf in de plaats van een geldboete.



Juridische overwegingen:

De wetgeving van 24 juni 2013 inzake de gemeentelijke administratieve sancties stelt dat elke gemeente die bemiddeling opneemt in zijn reglement een bemiddelingsreglement moet voorzien (art. 12,1°), anders kan de bemiddeling niet worden aangeboden.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De gemeente keurt het bemiddelingsreglement goed.
2. Er wordt een afschrift van dit besluit overgemaakt aan de bemiddelingsambtenaar.

**Secretariaat****7 Infrac West : Buitengewone algemene vergadering op 17 november 2014.**Aanleiding:

Email van Infrac West van 30 september 2014 en 7 oktober 2014 waarin wordt meegedeeld dat de buitengewone algemene vergadering zal plaatsvinden op 17 november 2014, met volgende agenda:

1. Te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie in 2015.
2. Begroting 2015.
3. Voorlopige resultaten 2014.
4. Vervanging bestuurders met raadgevende stem.
5. Toetreding gemeente voor Infra-GIS.
6. Toetreding gemeente voor Infra-X-net.

Juridische overwegingen:

- Het gemeentedecreet en in het bijzonder op artikel 43 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Het gemeentedecreet van 6 juli 2001 betreffende intergemeentelijke samenwerking.
- Het gemeenteraadsbesluit van 27 mei 2010 betreffende :

- het toetreden tot het intergemeentelijk samenwerkingsverband Infrac West voor de activiteit kabeltelevisie en daarvoor één aandeel Atv (kabeltelevisie) te onderschrijven.
- het onder voorbehoud van goedkeuring door de algemene vergadering van Infrac West, op 1 juli 2010 528 Btv-aandelen in Infrac West over te nemen van Havi-Gis, en dit in het kader van de uitkering van de Btv-aandelen in Infrac West door Havi-Gis, in vereffening.

Het gemeenteraadsbesluit van 30 mei 2013 en 27 maart 2014 betreffende de aanstelling van afgevaardigden in algemene vergaderingen voor de duur van de huidige legislatuur voor samenwerkingsverbanden die vallen onder het decreet van 18 januari 2013 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De punten vermeld op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Infrac West van 17 november 2014 goed te keuren en de aangestelde volmachtdragers, Annie Berckmans (effectief lid) of Elke Cauwenberghs



(plaatsvervangend lid), te mandateren om op de buitengewone algemene vergadering van 17 november 2014 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.  
2. Infrac West zal van dit besluit schriftelijk op de hoogte worden gebracht.

## Secretaris

Bijkomende punten raadsleden :

### 8 Nieuwe voetbalvelden voor FC Melsbroek. (sp.a-fractie)

#### Feiten, context en argumentatie:

Toelichting door Edy Van Damme:

FC Melsbroek heeft een brief gekregen dat zij volgend seizoen niet meer op de velden mogen spelen op de huidige locatie van BAC. In de krant HLN stond een artikel van de voorzitter waarin hij zegt dat Melsbroek 200 spelers heeft en over 3 + 3 voetbalvelden beschikt. Hij zou op de nieuwe locatie graag over genoeg velden beschikken voor al zijn ploegen.

1. Wat staat er in de overeenkomst tussen FC Melsbroek en BAC ? Er zou sprake zijn van een verhuis van maar 2 velden, 4 kleedkamers, cafetaria & verlichting.
2. Wie gaat de aanleg van het/de andere veld(en), kleedkamers & verlichting betalen?
3. Hebben gehoord dat er al minstens 1 eigenaar niet akkoord is met de verkoop van zijn gronden, hoelang kan zo'n procedure lopen als die eigenaar bezwaar indient en in beroep zou gaan tegen een onteigening voor openbaar nut?
4. Zijn er alternatieven voorzien? Welke?

#### **Besluit:**

Schepen Geert Laureys antwoordt hierop als volgt :

1. In de concessie staat er een engagement van BAC voor het verhuizen van 2 voetbalvelden en hun infrastructuur, niet voor 3 voetbalvelden. Dit is met FC Melsbroek besproken.
2. Is nog niet duidelijk wie wat gaat betalen, want gesprekken zijn nog gaande. Er is nog onvoldoende duidelijkheid over wat FC Melsbroek wil, en wat BAC biedt. Hierover is volgende week nog een overleg.
3. De onteigeningsprocedure loopt; wie niet wil, wordt onteigend. Eventuele beroepen schorten de procedure niet op.
4. Verschillende onderdelen van het dossier verlopen parallel.

Bart Verstockt vraagt waarom de gemeente deze gronden gekocht heeft?

Geert antwoordt hierop dat de gemeente volgende zaken ten laste neemt :

1. aankoop gronden (+RUP)
2. parking
3. omgevingsaanleg

Jos Dewinter deelt mee dat de gemeente dit beslist heeft en dat dit een argument is



tegen BAC om toch 3 gronden af te dwingen.

Geert deelt mee dat BAC bereid is om een presentatie te geven aan de gemeenteraad over dit dossier.

## **Mondelinge vragen**

### **9 Speelplein Kerkdreef Perk. (Rozette Maes - CD&V)**

#### Aanleiding:

Rozette Maes meldt dat er maar één zitbank staat aan het speelplein in de Kerkdreef te Perk. Zij vraagt om de zitbank, die aan het kasteel staat, te verplaatsen naar het speelplein.

#### **Besluit:**

Kurt deelt mee dat de zitbank aan het kasteel moet blijven staan daar deze zitbank op een fietsknooppunt en wandelroute staat. Aan het speelplein eventueel een bijkomende ijzeren zitbank bij te plaatsen.

### **10 Openstaldag Kampenhoeve. (Jos Dewinter - CD&V)**

#### Aanleiding:

Jos Dewinter deelt mee dat er in de notulen van het college van 29 september 2014 een foutje is geslopen in het agendapunt : politieverordening openstaldag Kampenhoeve.

De openstaldag vindt plaats op zondag 19 oktober 2014 en de politieverordening is van kracht op zondag 19 oktober 2014 in plaats van zaterdag 19 oktober 2014.

#### **Besluit:**

Deze administratieve fout zal verbeterd worden.

### **11 Straatfeest Hof Ter Ham. (Jos Dewinter - CD&V)**

#### Aanleiding:

Jos Dewinter vraagt waarom de organisatie van het straatfeest Hof ter Ham op 23 augustus 2014 geen toelage van €125 heeft gekregen.

#### **Besluit:**

Geert deelt mee dat er niet volledig werd voldaan aan de bepalingen van het goedgekeurde reglement. Het reglement dateert al van lang geleden. Het college heeft het advies van de financiële dienst gevolgd.

### **12 Scheve boom in Sint-Jannekesstraat. (Jos Dewinter - CD&V)**

#### Aanleiding:



Jos Dewinter meldt dat er in de Sint-Jannekesstraat een boom scheef staat.

**Besluit:**

Wim deelt mee dat er onmiddellijk signalisatie is rond geplaatst. Een tuinaannemer zal eerstdaags de boom verwijderen en vervangen.

**13 Kostenplaatje aanwerving nieuwe werknemers werklieveloos. (Edy Van Damme- Spa)**

Aanleiding:

Edy Van Damme vraagt of het kostenplaatje al berekend is voor de nieuw aan te werven werknemers.

**Besluit:**

Geert deelt mee dat de kostprijs voor 2 ploegbazen en 1 administratief medewerker afhangt of het interne of externe kandidaten zijn. De contracten met de externe poetsfirma's werden stopgezet. Door de aanwerving van eigen poetspersoneel besparen we € 25.000 per jaar. Dit is een proefproject voor 2 maal 1 jaar. Geert zal de cijfers nog doorsturen.

**14 Maatregelen ebola-epidemie. (Johan Vansintejan- sp.a)**

Aanleiding:

Johan Vansintejan vraagt of er al maatregelen zijn genomen door de gemeente voor de ebola-epidemie, daar wij toch in kort bij de luchthaven gelegen zijn. Zijn er al maatregelen genomen in de asielcentra?

**Besluit:**

Marc deelt mee dat er nog niets geregeld is. De mensen in de asielcentra zijn al geïsoleerd. Voorlopig hebben we nog geen nieuws van de asielcentra.

Kurt deelt mee dat de dienst Vreemdelingenzaken hiermee bezig is. Alle mensen in de asielcentra worden gescreend. De gemeente hoeft hiervoor niets te ondernemen.

**15 Netheid in De Corren. (Edy Vandamme - sp.a)**

Aanleiding:

Edy Van Damme deelt mee dat de mensen klagen over de netheid in De Corren.

Hoeveel keer wordt er geïsoetst?

De frigo's zijn vies en roestig.

De gootstenen zijn vies.

De nieuwe wasmachine en droogkast zijn nog nooit gebruikt.

Er verdwijnt drank.

Hoeveel mensen hebben een sleutel van De Corren?

**Besluit:**



Geert antwoordt dat er niet 1 keer per week wordt gekuist, maar er wordt gekuist in functie van de activiteiten.

Hij zal dit samen met de cultuurdienst bekijken hoe dit beter zou kunnen.

De brouwer heeft dit gemeld dat er drank verdwenen was. Dit is besproken geweest met de verenigingen. De verenigingen hebben dit zonder kwade bedoelingen gedaan. Dit was een misverstand.

Er is 1 extra sleutel voor de dansclub omdat die vaak aanwezig zijn in De Corren.

Over de wasmachine en droogkast is niets geweten.

Kurt deelt mee dat gans De Corren zal worden herschilderd vanaf de kelder.

## **16 Fietshelmen. (Elke Cauwenberghs - sp.a)**

### Aanleiding:

Elke Cauwenberghs vraagt hoeveel aanvragen voor fietshelmen er al binnen zijn?

### Tussenkomen:

Edy Van Damme deelt mee dat dit te laat in Den Beiaard stond, namelijk in oktober.

### **Besluit:**

Jan Van hoof antwoordt dat er 3 aanvragen binnen zijn. Dit werd nochtans gecommuniceerd aan de scholen en in Den Beiaard.

Kurt deelt mee dat dit op de info-avonden in september in al de scholen werd gecommuniceerd aan de ouders.

## **17 Stand van zaken slogan. (Edy Van Damme - sp.a)**

### Aanleiding:

Edy Van Damme vraagt naar de stand van zaken betreffende de wedstrijd om een slogan voor de gemeente te ontwerpen.

### **Besluit:**

Geert deelt mee dat er 47 voorstellen van slogans binnen zijn. Maandag wordt alles klaargemaakt om deze voor advies over te maken aan de adviesraden. De officiële start van de nieuwe slogan is 1 januari 2015.

## **18 Onderhoud begraafplaats Melsbroek. (Edy Van Damme - sp.a)**

### Aanleiding:

Edy deelt mee dat de begraafplaats in Melsbroek er niet proper bij ligt, veel mos en onkruid.

### **Besluit:**

Kurt deelt mee dat er 5 gemeentearbeiders langdurig ziek zijn. Er is nu een nieuwe werkkraacht die meehelpt op de kerkhoven. Daar er geen pesticiden meer gebruikt mogen worden, wordt de onkruidbestrijding



moeilijker en arbeidsintensiever.

## 19 Uniforme vuilzakken. (Edy Van Damme - sp.a)

### Aanleiding:

Edy vraagt naar de reden waarom Interza :

- uniforme vuilzakken wil gebruiken.
- de ophaling van grote fracties rechtstreeks naar een externe ophaler zullen gaan.

### **Besluit:**

Marleen deelt mee dat de opbrengst van de vuilzakken volgens de gekende ophalingsfracties verdeeld zullen worden. Uniforme vuilzakken zijn goedkoper door de grotere aantallen.

Kurt deelt mee dat de ophaling van grote fracties op het containerpark, in goede samenspraak met Interza, wel moet lukken.

## 20 Chiromuur Melsbroek. (Bart Verstockt - Groen)

### Aanleiding:

Bart Verstockt vraagt of er al nieuws is over de chiromuur in Melsbroek.

### **Besluit:**

Kurt deelt mee dat de gemeente 2 weken geleden gedagvaard werd door de kerkfabriek van Melsbroek over het eigendomsrecht van het chiroleintje. Hierover is nog geen uitsluitsel.

## 21 Inventaris kleine landschapselementen. (Bart Verstockt - Groen)

### Aanleiding:

Bart Verstockt deelt mee dat het GNOP (Gemeentelijk Natuurontwikkelingsplan) met KLE (kleine landschapselementen) dringend aan vervanging toe is. Voor de inventaris van KLE (kleine landschapselementen) en het onderhoud ervan, kunnen voor eind december 2014 subsidies aangevraagd worden bij de provincie. Welke datum heeft het huidige GNOP?

### **Besluit:**

Wim deelt mee dat we deze vraag zullen doorgeven aan de milieudienst.

## 22 Nachtergael. (Bart Verstockt - Groen)

### Aanleiding:

Bart vraagt naar de stand van zaken over de Nachtergael.

### **Besluit:**



Wim deelt mee dat er op 23 oktober 2014 een info-avond is voor de omwonenden. Er zullen mogelijk nog een aantal herschikkingen zijn ingevolge het subsidieverhaal. In de lente van 2015 zal Elk zijn Huis hier meer nieuws over hebben.

### **23 Naamgeving trage wegen. (Luc Van Holle - Vlaams Belang)**

#### Aanleiding:

Luc Van Holle deelt mee dat niet alle trage wegen genummerd en/of genaamd zijn. (vb Zeven Wegen)

#### **Besluit:**

Kurt deelt mee dat alle beginwegen een naam en bordje hebben. Verder in het veld niet meer. We zullen dit samen bekijken.



Heidi Abeloos  
Gemeentesecretaris

Marleen Ral  
Voorzitter gemeenteraad

