



Notulen van de gemeenteraad van 26 maart 2015

Aanwezig: Marleen Ral, Raadslid

Kurt Ryon, Burgemeester

Wim Mombaerts, Jerry Casier, Geert Laureys, Jan Van hoof, Clémence Maes, Marc Verhaeghe, Schepenen

Jos Dewinter, Edy Van Damme, Rosette Maes, Annie Berckmans, Jelle Mombaerts, Herman Godts, Luc Van Holle, Bart Verstockt, Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede, Elke Cauwenberghs, Johan Vansintejan, Sato Pollet, Raadsleden

Heidi Abeloos, Gemeentesecretaris

Afwezig Erwin Verhaeren, Raadslid

Notulen

1 Goedkeuring notulen vorige zitting.

Aanleiding:

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de vorige zitting.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad keurt het verslag van de vorige zitting goed.

Openbaar

Openbare werken

2 Werken in het kader van nutsvoorzieningen op het openbaar domein door Infrac, houdende ondergronds brengen van het elektriciteit- en openbare verlichtingsnet langsheen de Roekensstraat te Melsbroek (815)

Feiten, context en argumentatie:

Het verslag van 2 februari 2015 opgemaakt door Infrac, houdende contactvergadering Steenokkerzeel - Infrac waarbij Infrac dient werken uit te voeren voor de indienstname van de nieuwe cabine ter vervanging van de bestaande puttransfo. Dit zal de bedrijfszekerheid ten goede komen en een risicovolle situatie wegnemen. Infrac zal een coördinatie opstarten om synergie af te stemmen. De gemeente heeft de opportuniteit om het bovengronds net in de Roekenstraat mee ondergronds aan te leggen.

De offerte van Infrac met referentie 0020056583 van 19 februari 2015, voor het uitvoeren van werken bestaande uit het ondergronds brengen van het elektriciteits- en openbare verlichtingsnet langsheen de Roekensstraat te Melsbroek volgens plan P/036605 voor een bedrag van € 60.044,23 exclusief BTW ten laste van de gemeente.

Voor de inlissing van de nieuwe cabine 'Kerkstraat' moet nog een aparte vergunning aangevraagd worden.

Juridische overwegingen:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het gemeenteraadsbesluit van 31 januari 2013, houdende bepaling van het begrip

“dagelijks bestuur” in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet. Het gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2002, houdende goedkeuring van de code voor infrastructuur- en nutswerken langs de gemeentewegen.

Het gemeenteraadsbesluit van 9 oktober 2003, houdende intrekking van artikel 26 en bijlagen 2 en 3 van de op 23 mei 2002 goedgekeurde code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen.

Plaats in beleidsplan en budget:

Deze werken zullen gefinancierd worden door het renovatiefonds.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. Akkoord te gaan met het ondergronds brengen van het elektriciteits- en openbare verlichtingsnet door Infrac langsheen de Roekensstraat te Melsbroek volgens plan P/036605 voor een bedrag van € 60.044,23 exclusief BTW ten laste van de gemeente.
2. Voor de inlissing van de nieuwe cabine 'Kerkstraat' moet nog een aparte vergunning aangevraagd worden.
3. Deze werken te financieren door het renovatiefonds.
4. Infrac van dit besluit in kennis te stellen.

Secretariaat

3 Autonomo gemeentebedrijf : vervanging Yvette Luypaert in de raad van bestuur.

Aanleiding:

Mail van Edy Van Damme, gemeenteraadslid (sp.a), waarin hij meedeelt dat mevrouw Ingrid Bens, namens de sp.a, wordt voorgedragen als opvolgster van mevrouw Yvette Luypaert, als afgevaardigde in de raad van bestuur van het AGB.

Feiten, context en argumentatie:

Mevrouw Yvette Luypaert werd op 28 februari 2013 door de gemeenteraad aangesteld als afgevaardigde in de raad van bestuur van het Autonomo Gemeentebedrijf. Mevrouw Yvette Luypaert heeft op 23 november 2013 meegedeeld dat zij wenst te stoppen als gemeenteraadslid.

Juridische overwegingen:

Op 26 juni 2003 werd het Autonomo Gemeentebedrijf Steenokkerzeel opgericht en de statuten, het beleidsplan en het financieel plan werden goedgekeurd.

Op 18 september 2014 keurde de gemeenteraad de statutenwijziging van het Autonomo Gemeentebedrijf Steenokkerzeel goed.

Artikel 11 van voormelde statuten betreffende de samenstelling van de raad van bestuur, luidt als volgt :

§1. De gemeenteraad benoemt de leden van de raad van bestuur. Het aantal leden van de raad van bestuur bedraagt maximum 12. Ten hoogste twee derde van de leden is van hetzelfde geslacht.

§2. De mandaten van bestuurder worden over de verschillende fracties verdeeld overeenkomstig de bepalingen van artikel 236 van het Gemeentedecreet. Het is geen voorwaarde voor een kandidaat om deel uit te maken van de gemeenteraad.

Besluit:

Bij geheime stemming en met éénparigheid van stemmen.



Mevrouw Ingrid Bens, wonende Zonneboslaan 14, alhier, wordt, namens de sp.a-fractie, als opvolgster van Yvette Luypaert aangesteld als afgevaardigde in de raad van bestuur van het AGB voor de duur van de huidige legislatuur.

4 Interza : jaarvergadering en buitengewone algemene vergadering op 10 juni 2015.

Aanleiding:

Brief van Interza van 23 februari 2015 waarin wordt meegedeeld dat de jaarvergadering zal plaatsvinden op 10 juni 2015, om 19u00, in de cultuurhoeve Mariadal , Kouterweg 2 te Zaventem, met volgende agenda :

1. Goedkeuring jaarrekening 2014.

De buitengewone algemene vergadering zal plaatsvinden na de jaarvergadering om 19u30, waarop het voorstel tot verlenging van de intercommunale conform art. 7 van de statuten voorligt.

1. Vaststelling van de geldigheid tot vergaderen, overeenkomstig art. 16 van de statuten.
2. Goedkeuring van de aangepaste statuten.

Juridische overwegingen:

- Het Koninklijk Besluit van 3 oktober 1978, houdende machtiging tot oprichting van een intercommunale vereniging voor vuilverwijdering door de gemeenten Kampenhout, Kraainem, Steenokkerzeel, Wezembeek-Oppem en Zaventem.
- Het gemeenteraadsbesluit van 14 april 1978 betreffende de goedkeuring van het ontwerp van statuten van de intercommunale Interza.
- Het gemeentedecreet en in het bijzonder op artikel 42 en 43 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Het gemeentedecreet van 6 juli 2001 betreffende intergemeentelijke samenwerking.
- Het gemeenteraadsbesluit van 30 mei 2013 betreffende de aanstelling van afgevaardigden in algemene vergaderingen voor de duur van de huidige legislatuur voor samenwerkingsverbanden die vallen onder het decreet van 18 januari 2013 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. De punten vermeld op de agenda van de jaarvergadering en buitengewone algemene vergadering van Interza van 10 juni 2015 goed te keuren en de aangestelde volmachtdragers, Geert Laureys, Wim Mombaerts, Clémence Maes te mandateren om op de jaarvergadering en buitengewone algemene vergadering van 10 juni 2015 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. Interza zal van dit besluit schriftelijk op de hoogte worden gebracht.

5 Infrax-West : Algemene en buitengewone algemene vergadering op dinsdag 2 juni 2015 - Aankondiging statutenwijziging.

Aanleiding:

Brief van de intercommunale Infrax-West van 26 februari 2015 waarin zij meedelen dat hun buitengewone algemene vergadering zal doorgaan op dinsdag 2 juni 2015, in Salons Saint Germain te Diksmuide, met volgende agenda :

1. Statutenwijziging.

Brief van de intercommunale Infrax-West van 25 maart 2015 waarin zij meedelen dat hun



algemene vergadering zal doorgaan voor hun buitengewone algemene vergadering op dinsdag 2 juni 2015, om 18u00, in Salons Saint Germain te Diksmuide, met volgende agenda :

1. Verslag van de Raad van Bestuur over het dienstjaar 2014
2. Verslag van de commissaris over het dienstjaar 2014
3. Goedkeuring van de jaarrekening over het dienstjaar 2014 en de winstverdeling.
- beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een eerste dividend.
- beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend.
4. Toekenning van aandelen voor het ondergronds brengen van netten in 2014. Goedkeuring van de lijst van de aandeelhouders, aangesloten gemeenten, met hun activiteiten op 2 juni 2015.
5. Kwijting aan de bestuurders voor het bestuur en aan de commissaris voor het toezicht gedurende 2014.
6. Vervanging mandaat lid Sectorcomité Vlaams-Brabant.
7. Vervanging bestuurder met raadgevende stem.
8. Voordracht Infrac West als aardgasdistributienetbeheerder.
9. Huldiging van personeelsleden.

Feiten, context en argumentatie:

In bijlage vindt u een nota met de voorgestelde wijzigingen en de motivering van deze statutenwijziging.

Juridische overwegingen:

- Het gemeenteraadsbesluit van 27 mei 2010 betreffende de toetreding tot het intergemeentelijk samenwerkingsverband Infrac West voor de activiteit kabeltelevisie en daarvoor één aandeel Atv (kabeltelevisie) te onderschrijven.
- Het gemeenteraadsbesluit van 27 mei 2010 om onder voorbehoud van goedkeuring door de algemene vergadering van Infrac West, op 1 juli 2010 528 Btv-aandelen in Infrac West over te nemen van Havi-Gis, en dit in het kader van de uitkering van de Btv-aandelen in Infrac West door Havi-Gis, in vereffening.
- Het gemeentedecreet en in het bijzonder op artikel 42 en 43 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Het gemeentedecreet van 6 juli 2001 betreffende intergemeentelijke samenwerking.
- Het gemeenteraadsbesluit van 30 mei 2013 betreffende de aanstelling van afgevaardigden in algemene vergaderingen voor de duur van de huidige legislatuur voor samenwerkingsverbanden die vallen onder het decreet van 18 januari 2013 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. De punten vermeld op de agenda van de algemene en buitengewone algemene vergadering van Infrac West van 2 juni 2015 goed te keuren en de aangestelde volmacht dragers, Annie Berckmans (effectief lid) of Elke Cauwenberghs (plaatsvervangend lid) te mandateren om op de jaarvergadering en buitengewone algemene vergadering van 2 juni 2015 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. Infrac West zal van dit besluit schriftelijk op de hoogte worden gebracht.

6 PBE: Buitengewone algemene vergadering op vrijdag 29 mei 2015 - Aankondiging statutenwijziging.

Aanleiding:

Brief van de intercommunale PBE van 17 februari 2015 waarin zij meedelen dat hun



buitengewone algemene vergadering zal doorgaan op vrijdag 29 mei 2015, om 18u30, in de maatschappelijke zetel te Lubbeek, Diestsesteenweg 126, met volgende agenda :

1. Statutenwijziging.
2. Akteneming van de aanduiding van het lid met raadgevende stem in de raad van bestuur.
3. Ontslag van bestuurders en leden van het college van commissarissen en benoeming van deskundigen.

Feiten, context en argumentatie:

De gemeente Steenokkerzeel is aangesloten bij de intercommunale PBE.

In bijlage vindt u de agenda van de vergadering en een nota met de voorgestelde wijzigingen en de motivering van deze statutenwijziging.

Juridische overwegingen:

- Het gemeentedecreet en in het bijzonder op artikel 42 en 43 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Het gemeentedecreet van 6 juli 2001 betreffende intergemeentelijke samenwerking.
- Het gemeenteraadsbesluit van 30 mei 2013 betreffende de aanstelling van afgevaardigden in algemene vergaderingen voor de duur van de huidige legislatuur voor samenwerkingsverbanden die vallen onder het decreet van 18 januari 2013 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. De punten vermeld op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van PBE van 29 mei 2015 goed te keuren en de aangestelde volmachtdragers, Kurt Ryon (effectief afgevaardigde) of Wim Mombaerts (plaatsvervangend afgevaardigde), te mandateren om op de buitengewone algemene vergadering van 29 mei 2015 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. PBE zal van dit besluit schriftelijk op de hoogte worden gebracht.

7 Kennisname van het ontslag van Jerry Casier als lid van de politieraad.

Aanleiding:

Email van Jerry Casier van 10 maart 2015 waarin hij mededeelt dat hij zijn ontslag indient als lid van de politieraad en dit met onmiddellijke ingang.

Feiten, context en argumentatie:

In de gemeenteraad van 2 januari 2013 is Danny Liekens verkozen als 1ste opvolger van Jerry Casier.

Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van Jerry Casier als lid van de politieraad.

8 Riobra :

- Kennisname van het ontslag van een lid van de raad van bestuur van Riobra
- Voordracht van een kandidaat opvolger als lid van de raad van bestuur.

Aanleiding:

Email van Jerry Casier van 10 maart 2015 waarin hij mededeelt dat hij zijn ontslag indient als lid van de raad van bestuur van Riobra.



Mevrouw Sato Pollet, gemeenteraadslid (Open VLD), wordt voorgedragen als opvolgster van Jerry Casier, als lid van de raad van bestuur van Riobra.

Besluit:

Bij geheime stemming en met éénparigheid van stemmen.

1. Mevrouw Sato Pollet, wonende alhier, Lesagestraat 44, gemeenteraadslid, zal aan Riobra worden voorgedragen als opvolger van Jerry Casier voor het mandaat van bestuurder van Riobra, voor de duur van de huidige legislatuur.
2. Riobra zal van dit besluit schriftelijk op de hoogte worden gebracht.

Secretaris

Bijkomende punten gemeenteraadsliden

9 Belbus. (sp.a-fractie)

Aanleiding:

Edy Van Damme deelt mee dat dat de belbus op 25 juni 2015 uit onze gemeente zou verdwijnen.

Wat werd er afgesproken op de vergadering met de Lijn?

Welke voorstellen heeft de gemeente aan de Lijn gedaan?

Als dat plan van de Lijn doorgaat, is het centrum Melsbroek in het weekend niet meer bereikbaar met het openbaar vervoer.

Wat gaat de gemeente nog concreet ondernemen?

Besluit:

Wim deelt mee dat De Lijn moet besparen en gaat snoeien in de kosten. De Lijn wil zich toespitsen op lijnen voor werk/school.

De lijnen die minder bezet zijn vallen weg, wegens te weinig rendabel.

Na de vergadering met De Lijn heeft het college een brief gestuurd.

De lijn 225 blijft behouden, dankzij dit overleg.

Het college gaat proberen om meer promotie te maken over de Minder Mobiele Centrale van het Sociaal Huis en meer vrijwilligers te zoeken voor de Minder Mobiele Centrale.

Dit kan een alternatief zijn voor de afgeschafte belbus.

10 Factuur De Corren. (sp.a-fractie)

Aanleiding:

Edy Van Damme deelt mee dat sommige verenigingen klagen over de facturen die ze van gemeente ontvangen na een organisatie in De Corren.

Ze krijgen alleen het bedrag dat ze moeten betalen, zo hebben zij geen overzicht/controle over wat er werd verbruikt/gefactureerd.

Ze vragen zich ook af waarom ze op alle dranken 21% BTW moeten betalen. Op frisdranken moet men normaal maar 6% BTW betalen.

Besluit:

Geert antwoordt dat we volgens de BTW-wetgeving 21% moeten heffen op alle dranken.



Edy deelt mee dat 6% wel zou kunnen als de brouwer rechtstreeks aan de verenigingen factureert.

Jan Van hoof antwoordt dat de BTW 21% moet zijn omdat dit behoort tot de opmaak van het AGB - fiscale constructie voor BTW-recuperatie.

Edy vraagt waarom de prijs dan verhoogd is?

Jan deelt mee dat we het verlies van het AGB proberen te minimaliseren.

11 Werking dienst ruimtelijke ordening. (sp.a-fractie)

Aanleiding:

Edy Van Damme vraagt :

Welke maatregelen heeft de gemeente reeds getroffen om de ontslagnemende personeelsleden te vervangen?

Hoeveel dossiers lopen een achterstand op?

Hoeveel dossiers zullen niet op tijd kunnen behandeld worden?

Welke gevolgen heeft dat voor onze inwoners?

Besluit:

Wim deelt mee dat er reeds vervanging is voor 2 dagen/week door Inter-Leuven, 1 dag/week door Theo De Greef en 1,5 dag/week door Mava. Het loket ruimtelijke ordening zal 3 uur per week meer gesloten zijn. De vacatures voor de dienst ruimtelijke ordening zijn reeds gepubliceerd.

Momenteel zullen er 2 à 3 dossiers buiten hun termijn gaan. We hopen dat we de rest van de dossiers zullen kunnen redden. De andere zijn reeds gecontacteerd om te vragen of ze hun dossier willen intrekken.

12 Borgstelling investeringskrediet van 111.000 EUR - kerkfabriek Sint-Martinus (487.9) (CD&V-fractie)

Aanleiding:

Jos Dewinter deelt mee dat op 26 februari de kerkfabriek van Melsbroek aan de" gemeente een verzoekschrift overgemaakt heeft met de vraag om een borgstelling van 111.000 euro door de gemeente voor de restauratie van het dak van de pastorie in Melsbroek. Deze aanvraag is trouwens besproken in de vergadering tussen het gemeentebestuur en het centraal kerkbestuur op 11 maart 2015.

Tussenkomen:

Jan Van hoof deelt mee dat er wel overleg is geweest, maar dat er eerst advies is aangevraagd bij het Agentschap Binnenlands Bestuur.

Jos vraagt om hierover te stemmen.

Marleen stelt voor om dit punt te verdagen naar de gemeenteraad van april, daar het college beslist heeft om extra info over dit punt te vragen. Hierover wordt gestemd.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Dit agendapunt wordt verdaagd naar volgende gemeenteraad.

Mondelinge vragen



13 Herstelling waterleiding Tervuursesteenweg te Perk. (Jos Dewinter - CD&V-fractie)

Aanleiding:

Jos vraagt waarom het 4 weken heeft geduurd om de waterleiding te herstellen aan de Tervuursesteenweg te Perk.

Besluit:

Wim antwoordt dat De Watergroep een overheidsopdracht heeft moeten uitschrijven voor de aanstelling van een aannemer. Deze heeft nog een aantal noodzakelijke werken uitgevoerd. De Watergroep heeft aan de gemeente meegedeeld dat dit probleem structureel zal worden aangepakt en dat er een nieuwe leiding zal gelegd worden van aan de Koekoeksweide tot aan de Barebeek.

Kurt deelt mee dat alles zondagmiddag voorlopig was hersteld. Een degelijke herstelling was nodig en niet eenvoudig.

Jos deelt mee dat alle verkeerssignalisatie, na het einde van de werken, nog één week is blijven staan.

Kurt deelt mee dat dit moest blijven staan tot de oplevering van de werken van de aannemer door De Watergroep en het Agentschap Wegen en Verkeer.

14 Parkeerproblemen aan bakker Perk. (Rosette Maes - CD&V-fractie)

Aanleiding:

Rosette deelt mee dat veel auto's fout staan geparkeerd op de hoek in de Sint-Lutgardisstraat aan de bakker in Perk.

Dit geeft veel verkeershinder.

Is er geen mogelijkheid om paaltjes te plaatsen op deze hoek?

Besluit:

Wim deelt mee dat men daar inderdaad niet mag parkeren.

Kurt deelt mee dat zo'n meldingen kunnen doorgegeven worden aan de politie.

Wim deelt mee dat dit zal besproken worden op het overleg met de politie.

15 Den Beiaard kort. (Edy Van Damme - sp.a-fractie)

Aanleiding:

Edy Van Damme deelt mee dat Den Beiaard Kort wel heel beperkt is. Hij stelt voor om Den Beiaard Kort op een A3-formaat te bedrukken, omwille van de hoge portkosten.



Heidi Abeloos
Gemeentesecretaris

Marleen Ral
Voorzitter gemeenteraad

