



## Notulen van de gemeenteraad van 15 september 2016

**Aanwezig:** Marleen Ral, Raadslid

Kurt Ryon, Burgemeester

Wim Mombaerts, Jerry Casier, Geert Laureys, Sato Pollet, Jelle Mombaerts, Marc Verhaeghe, Schepenen  
Clémence Maes, Jan Van hoof, Herman Godts, Bart Verstockt, Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede, Johan Vansintejan,  
Gilbert Jaspers, Jenny Vandermeiren, Christophe Ponsard, Chris Boeykens, Rudy Peeters, Rony Blommaert,  
Raadsleden

Heidi Abeloos, Gemeentesecretaris

**Verontschuldigd** Luc Van Holle, Raadslid

### Notulen

#### 1 Goedkeuring notulen vorige zitting.

Aanleiding:

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de vorige zitting.

**Besluit:**

De gemeenteraad keurt het verslag van de vorige zitting goed.

### Openbaar

### Stedenbouw

#### 2 Niet realiseren binnen de 5 jaar van de rooilijn ter hoogte van het perceel met woning, gelegen Dijkstraat 36, naar aanleiding van een aanvraag om stedenbouwkundige vergunning (575.04/874.1)

Aanleiding:

Op 25 april 2016 werd een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ingediend voor het verbouwen en uitbreiden van de woning gelegen Dijkstraat 36, 1820 Steenokkerzeel, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie E nr. 289P (deel). Deze aanvraag werd na een procedurefout ingetrokken en ongewijzigd opnieuw ingediend op 7 juli 2016.

Feiten, context en argumentatie:

De woning die onderwerp uitmaakt van de aanvraag om stedenbouwkundige vergunning is getroffen door de rooilijn.

Het decreet van 8 mei 2009, houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen, in bijzonder Art. 16, stelt dat, indien het gebouw getroffen is door een rooilijn, een bouwvergunning kan verleend worden als uit het advies van de bevoegde instanties blijkt dat de rooilijn niet binnen de vijf jaar na afgifte van de vergunning zal worden gerealiseerd. Wordt na het verstrijken van die termijn, maar voor het verval van rechtswege van het rooilijnplan, onteigend, dan wordt bij het bepalen van de vergoeding geen rekening gehouden met de waardevermeerdering die uit de vergunde werken voortvloeit.

Ter hoogte van de Dijkstraat 36 zijn er geen toekomstige wegeniswerken gepland en is

reeds een voetpad aangelegd.

In collegezitting van 29 augustus 2016 werd beslist om het niet realiseren van de rooilijn ter hoogte van de woning binnen de vijf jaar na afgifte van de stedenbouwkundige vergunning voor besluitvorming over te maken aan de gemeenteraad. Wordt na het verstrijken van die termijn maar voor het verval van rechtswege van het rooilijnplan onteigend, dan wordt bij het bepalen van de vergoeding geen rekening gehouden met de waardevermeerdering die uit de vergunde werken voortvloeit.

Juridische overwegingen:

Het decreet van 8 mei 2009, houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen. Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen, en latere wijzigingen. Het gemeenteraadsbesluit van 22 februari 2007, houdende bepaling van het begrip 'dagelijks bestuur' in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet. De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen. Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur. Het rooilijnplan, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 14 juni 1982, houdende de verbreding tot 12m.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

Ter hoogte van de woning, gelegen Dijkstraat 36 en kadastraal gekend als (Afd. 1) sectie E nr. 289P (deel), wordt de rooilijn niet gerealiseerd binnen de vijf jaar na afgifte van de stedenbouwkundige vergunning. Wordt na het verstrijken van die termijn maar voor het verval van rechtswege van het rooilijnplan onteigend, dan wordt bij het bepalen van de vergoeding geen rekening gehouden met de waardevermeerdering die uit de vergunde werken voortvloeit.

**3 2016/M-054 - Intop Experts BV BVBA - aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor het regulariseren van een reeds aangelegde wegenis en riolering te Melsbroek (Steenokkerzeel), Lijsterlaan: overeenkomst tot eigendomsoverdracht**

Aanleiding:

Aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor het regulariseren van een reeds aangelegde wegenis en riolering te Melsbroek (Steenokkerzeel), Lijsterlaan ZN, gekend ten kadaster onder nummer(s) (afd. 2) sectie C 0, door INTOP EXPERTS BV BVBA, Statiestraat 8, 1740 Ternat.

Feiten, context en argumentatie:

Aan deze aanvraag is volgende historiek vooraf gegaan:

- 19 februari 1962: KB houdende goedkeuring van het rooilijnplan van een deel van de buurtwegen nr. 2 – nr. 10 (vroegere Hoolantsstraat, nu Lijsterlaan), nr. 11 + nieuwe straat (huidige Nachtegaalslaan) waarbij de meeste straten verbreed werden tot 12m, dus ook de huidige Lijsterlaan.
- 9 september 1964: besluit van het college van burgemeester en schepenen van Melsbroek, houdende vergunning tot het verkavelen van de percelen gelegen te Melsbroek, sectie C nrs. 119C, 119D, 123B, 224A2, 128B, 130B, 132 en 133C in 69 kavels. De verkaveling is gekend onder nummer 191.FL.10.
- 20 november 2008: goedkeuring door de gemeenteraad van een overeenkomst tussen Riobra, de verkavelaar en de gemeente betreffende de uitvoering van infrastructuurwerken waaronder onder andere de clause tot kosteloze grondafstand van de uitgeruste wegenis binnen de rooilijnen (art. 6). Gezien de verdere procedureslag in dit dossier werd deze eigendomsoverdracht niet binnen de gestelde termijn van 1 jaar na de definitieve oplevering (14 januari 2013), uitgevoerd.
- 20 april 2009: stedenbouwkundige vergunning afgeleverd door de Vlaamse overheid voor het aanleggen van wegenis met riolering in de Hoolantsstraat (thans Lijsterlaan) op

voorwaarde van onder andere gratis grondafstand van de gemeente van de gronden voor wegenis, groenzone, gracht, voet- en fietspaden.

- 29 september 2011: arrest van de Raad van State, houdende vernietiging van het besluit van 20 april 2009 van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar omdat de procedure voor het verbreden van de buurtweg niet conform de geldende wetgeving was gebeurd. Het beroep tegen de Raad van State was niet opschortend waardoor de werken intussen werden uitgevoerd en de definitieve oplevering werd goedgekeurd op 14 januari 2013.

- 25 maart 2013: definitieve goedkeuring door de gemeenteraad van de verbreding van voetweg nr. 10 (huidige Lijsterlaan).

- 4 juli 2013: beslissing door de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant houdende goedkeuring van de verbreding van de voetweg nr. 10.

- 23 april 2014: beslissing van de Vlaamse Regering houdende verwerping van het op 10 augustus 2013 ingestelde beroep tegen de beslissing van de deputatie van 4 juli 2013.

- 21 april 2015: beslissing van de Raad voor Vergunningsbetwistingen dat de het verval van de verkaveling niet tegenstelbaar is ten aanzien van de aanvrager van de verkavelingswijziging (aanvrager van voorliggend dossier).

- 17 december 2015: beslissing van de Raad van State houdende verwerping van het ingediende beroep tegen de beslissing van de Vlaamse Regering van 23 april 2014.

Bijgevolg is de beslissing van de deputatie van 4 juli 2013 houdende goedkeuring van de verbreding van de voetweg in voege gegaan.

Gezien na het arrest van 29 september 2011 van de Raad van State binnen een redelijke termijn geen nieuwe beslissing meer kon genomen worden voor de stedenbouwkundige vergunning van 20 april 2009, werd een nieuwe aanvraag ingediend tot het regulariseren van de intussen aangelegde wegenis.

Gezien de goedgekeurde overeenkomst van de gemeenteraad van 20 november 2008 niet langer relevant is omdat er voorwaarden werden opgenomen die intussen zijn vervuld maar de grondoverdracht niet tijdig is gebeurd omwille van overmacht (lopende procedures), dient een nieuwe overeenkomst opgesteld te worden ter actualisering van de overeenkomst van 20 november 2008.

Vergunning voor de voorliggende aanvraag kan pas verleend worden na ondertekening van deze overeenkomst door de eigenaar van de wegzate.

Het college van burgemeester en schepenen legt het ontwerp van overeenkomst tot grondafstand ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad. Dit ontwerp van overeenkomst is integraal opgenomen in de bijlage bij dit besluit.

De aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning werd in zijn geheel reeds onderzocht. Deze kan beschouwd worden als zijnde in overeenstemming met de verleende en uitvoerbare verkaveling.

#### Juridische overwegingen:

Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 160 §2. Gemeenteraadsbesluit van 31 januari 2013 houdende bepaling van het begrip dagelijks bestuur in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het gemeenteraadsbesluit van 20 november 2008 houdende de goedkeuring van het ontwerp van wegenis- en rioleringswerken in de Hoolantsstraat (thans Lijsterlaan) en goedkeuring van de overeenkomst tussen Riobra, de verkavelaar en de gemeente betreffende uitvoering van infrastructuurwerken en de clause tot kosteloze grondafstand van de uitgeruste wegenis binnen de rooilijnen

De stedenbouwkundige vergunning van 20 april 2009 verleend door de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar onder voorwaarde van grondafstand, vernietigd door het arrest van de Raad van State van 29 februari 2009.

Het uitvoeren van de wegeniswerken waarvoor een definitieve oplevering werd goedgekeurd op 14 januari 2013.

De beslissing van de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant van 4 juli 2013 houdende goedkeuring van de verbreding van de buurtweg nr. 10 en de beslissingen van 23 april 2014 van de Vlaamse Regering en van 21 april 2015 van de Raad van State houdende telkens

verwerping van de ingediende beroepen.

Het ontwerp van overeenkomst tot regeling van de kosteloze grondafstand door de eigenaar van de Lijsterlaan aan de gemeente en eigendomsafstand van de riolering aan Riobra.

Adviezen en visum:

Het collegebesluit van 29 augustus 2016 waarbij wordt besloten om het ontwerp van overeenkomst tot regeling van de kosteloze grondafstand aan de gemeenteraad ter goedkeuring voor te leggen.

**Besluit:**

**Met 13 stemmen voor (Marleen Ral, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jerry Casier, Geert Laureys, Sato Pollet, Jelle Mombaerts, Clémence Maes, Jan Van hoof, Herman Godts, Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede, Jenny Vandermeiren), 1 stem tegen (Bart Verstockt), 6 onthoudingen (Johan Vansintejan, Gilbert Jaspers, Christophe Ponsard, Chris Boeykens, Rudy Peeters, Rony Blommaert)**

Het ontwerp van overeenkomst met NV TERRAQUIST, INFRAX en de gemeente betreffende de overdracht van de wegenis voor de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ter regularisatie van de reeds aangelegde wegenis en riolering ter hoogte van de Lijsterlaan te Steenokkerzeel (Melsbroek) zoals gevoegd als bijlage aan deze beslissing, goed te keuren.

**Openbare werken**

**4 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement betreffende het instellen van een parkeerzone deels met beperkte parkeertijd voor knuffelzone en het afbakenen van parkeerplaatsen in de Keizerinlaan. (581.15)**

Feiten, context en argumentatie:

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 16 augustus 2016, houdende goedkeuring van het verslag van het overleg met de politie van 28 juni 2016 waarbij onder andere besloten werd om een knuffelzone af te lijnen op de parkeerstrook in de Keizerinlaan. Deze knuffelzone kan in een bepaalde kleur met koudplast markering. Ook de andere parkeerplaatsen in de parkeerstrook dienen te worden afgelijnd. Het aanvullend reglement betreft enkel gemeentewegen. Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de politiezone Kastze.

Juridische overwegingen:

De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeertekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Het gemeenteraadsbesluit van 31 januari 2013, houdende bepaling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. Op de Keizerinlaan van ongeveer 15 meter vanaf het kruispunt met de Lannoylaan tot het achterste van de perceelsgrens van de pastorie langs de zijde van De Drakenburcht wordt volgende maatregel ingevoerd:

- het parkeren is toegelaten
- het einde van de parkeerreglementering wordt aangeduid
- het begin van de parkeerreglementering wordt aangeduid

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E9a
- de verkeersborden worden aangevuld met x-borden Xb, Xa.

2. Op de Keizerinlaan ter hoogte van een gedeelte van de parkeerstrook (ongeveer 15 meter vanaf het kruispunt met de Lannoylaan tot het achterste van de perceelsgrens van de pastorie langs de zijde van De Drakenburcht) wordt volgende maatregel ingevoerd:

- voertuigen moeten parkeren binnen de afgebakende plaatsen.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art. 77.5 van de wegcode.

3. Op de Keizerinlaan van het kruispunt met de Lannoylaan tot 15 meter richting de pastorie wordt volgende maatregel ingevoerd:

- het parkeren is toegelaten
- de parkeerreglementering is beperkt tot een maximumduur van 10 minuten
- het einde van de parkeerreglementering wordt aangeduid
- het begin van de parkeerreglementering wordt aangeduid

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E9a
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden type VIIIc
- de verkeersborden worden aangevuld met x-borden Xb, Xa.

4. Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

## **5 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement betreffende plaatsen van verkeersremmers in de Kerkdreef te Perk. (581.15)**

### Feiten, context en argumentatie:

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 16 augustus 2016, houdende goedkeuring van het verslag van het overleg met de politie van 28 juni 2016 waarbij onder andere besloten werd om 2 verkeersremmers te voorzien in de Kerkdreef te Perk.

Dit voor de fietsoversteek richting Breemstraat en voor de ingang van de voetbal richting Perk.

Het aanvullend reglement betreft enkel gemeentewegen.

Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de politiezone Kastze.

### Juridische overwegingen:

De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie

van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeertekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Het gemeenteraadsbesluit van 31 januari 2013, houdende bepaling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

Tussenkomsten:

Rony Blommaert deelt mee dat er ter hoogte van het speelplein rekening moet gehouden worden voor een degelijke overstek voor de fietsers.

Tevens vraagt hij of er 2 gehandicaptenplaatsen aan voetbal kunnen bij voorzien worden? Kurt Ryon antwoordt dat dit zal bekeken worden.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. Op de Kerkdreef voor de fietsoversteek richting Breemstraat geldt:

- de bestuurders moeten de verkeersdrempel dubbel voorzichtig en met matige snelheid naderen, zodat zij erover rijden met een snelheid die niet meer bedraagt dan 30 km uur.

Dit wordt gesignaleerd door een drempel.

2. Op de Kerkdreef voor de ingang van de voetbal richting Perk geldt:

- de bestuurders moeten de verkeersdrempel dubbel voorzichtig en met matige snelheid naderen, zodat zij erover rijden met een snelheid die niet meer bedraagt dan 30 km per uur.

Dit wordt gesignaleerd door een drempel.

3. Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

**6 Aankoop en plaatsing diverse speeltoestellen: goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's**

Feiten, context en argumentatie:

In het kader van de opdracht "Aankoop en plaatsing diverse speeltoestellen" werd een bestek opgesteld door de dienst jeugd.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 28 925,62 excl. btw of € 35 000,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Volgende firma's komen in aanmerking om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- Kompan nv, Kortrijksesteenweg 88 te 9830 Sint-Martens-Latem
- Eibe, Pastoor Claessenstraat 1 te 2440 Geel
- Boer Belgium bvba, Sneeuwbeslaan 4, Bus 13 te 2610 Wilrijk.

Als uiterste datum voor het indienen van de offertes wordt 11 oktober 2016 om 11.00 uur voorgesteld.

Juridische overwegingen:

Artikel 57 van het gecoördineerde gemeentedecreet van 15 juli 2005. Hieruit blijkt dat het college bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85 000,00 excl. btw niet overschreden).

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 3.

Het besluit van de gemeenteraad van 31 januari 2013, houdende bepaling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

Plaats in beleidsplan en budget:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode GEM/22890007/0750 (actie 1419/001/008/001/005) en investeringsenvelop JEU001.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. Het bestek en de raming voor de opdracht "Aankoop en plaatsing diverse speeltoestellen", opgesteld door de dienst jeugd worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 28 925,62 excl. btw of € 35 000,00 incl. 21% btw.

2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

3. Volgende firma's worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- Kompan nv, Kortrijksesteenweg 88 te 9830 Sint-Martens-Latem
- Eibe, Pastoor Claessenstraat 1 te 2440 Geel
- Boer Belgium bvba, Sneeuwbeslaan 4, Bus 13 te 2610 Wilrijk.

4. De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 11 oktober 2016 om 11.00 uur.

5. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode GEM/22890007/0750 (actie 1419/001/008/001/005) en investeringsenvelop JEU001.

**7 Straatnaamgeving KMO-zone Steen III: definitieve aanvaarding (501.34)**

Feiten, context en argumentatie:

In zitting van 15 oktober 2015 heeft de gemeenteraad:

- het tracé van de nieuw aan te leggen weg goedgekeurd (rooilijnplan)
- het ontwerp van de wegenis- en rioleringswerken met bufferbekken horende bij de ontwikkeling van KMO zone Steen III met plannen, bijzonder bestek en raming voor een bedrag van 764 757,40 euro incl. BTW goedgekeurd
- het ontwerp van overeenkomst tussen de POM Vlaams-Brabant, Steen III nv, Infrac en de gemeente betreffende de aanleg van riolering en volledige infrastructuur horende bij de ontwikkeling van KMO-zone Steen III, goedgekeurd.

De stedenbouwkundige vergunning voor de aanvraag tot wegenis- en rioleringswerken in de KMO-zone Steen III van 20 januari 2016.

Het situatieplan als bijlage.

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 april 2016, houdende:

- de officiële procedure tot straatnaamgeving voor de KMO-zone Steen III op te starten
- hiervoor advies te vragen aan de cultuurraad en de Heemkring Ter Ham
- geen eigen voorstel te doen, het college prefereert wel een historisch gefundeerde naam

Het advies van de Heemkring Ter Ham van 4 mei 2016, houdende het voorstel om de nieuwe KMO-zone de straatnaam 'Kalkovenstraat' te geven. De vlakbij gelegen Lambrechtsstraat heette vroeger 'Kalkovenstraat'. Deze naam verwees naar een, in de onmiddellijke nabijheid gelegen kalkoven. Zoals u kan zien op bijgevoegde historische kaart (Villaretkaart), waren er vroeger in onze gemeente verschillende kalkovens. Deze waren uiteraard een gevolg van de kalkzandsteenontginning in onze streek. De naam 'Kalkovenstraat' verwijst naar die historische nijverheid, wat goed past bij de toekomstige KMO-zone.

Het advies van de Cultuurraad van 16 mei 2016, waarmee zij adviseren om het voorstel van de Heemkundige Kring te volgen maar het achtervoegsel 'straat' weg te laten (zoals bij de nieuwe wijk Beiaard). De cultuurraad vindt 'Kalkoven' een goede keuze verwijzend naar de historiek en de economische functie van de site. Voor een nieuwe straatnaam dient de procedure voor straatnaamgeving gevolgd te worden en dient er een openbaar onderzoek georganiseerd te worden. Het gemeenteraadsbesluit van 23 juni 2016 houdende:

- het voorstel van straatnaamgeving 'Kalkoven' voor de nieuwe KMO-zone Steen III voorlopig te aanvaarden
- een openbaar onderzoek te organiseren.

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 juli 2016, houdende een openbaar onderzoek te organiseren van 12 juli 2016 tot en met 12 augustus 2016 voor de nieuwe straat 'Kalkoven'.

Alle formaliteiten voor het openbaar onderzoek werden vervuld, zijnde:

- het proces-verbaal van opening van openbaar onderzoek
- het bericht van openbaar onderzoek
- het proces-verbaal van sluiting van openbaar onderzoek
- het getuigschrift van ruchtbaarheid.

Er werd geen bezwaarschrift ingediend.

#### Juridische overwegingen:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad. Het gemeenteraadsbesluit van 31 januari 2013, houdende bepaling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

#### **Besluit:**

#### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. Het voorstel van straatnaamgeving 'Kalkoven' voor de KMO-zone Steen III definitief te aanvaarden.

2. Van dit besluit in kennis te stellen:

- cultuurraad
- Heemkring Ter Ham
- diensten (bevolking, RO, WIEB en GIS)
- politiezone Kastze
- nutsbedrijven
- hulpdiensten



## Patrimonium

### 8 Verlenging recht van opstal vzw T.C. Kasteel van Ham : sportveld "Damvijver". Goedkeuring ontwerp van akte. (506.302)

#### Feiten, context en argumentatie:

Gemeenteraadsbesluit van 6 juni 1988, houdende:

- De gemeente verleent aan de vzw tennisclub "Steenokkerzeel - Kasteel van Ham" het recht van opstal op het hiernavermeld onroerend goed:

- gedeelte van het sportterrein "damvijver" gekend ten kadaster onder wijk B nr. 282 b (deel) met een oppervlakte van 4 a 77ca en 68dma en zoals het aangeduid is in kleur op het hierbijgevoegd opmetingsplan.

Het betreft hier een principesbeslissing.

- De gemeente verleent het recht van opstal op het in artikel 1 vermelde onroerend goed:

- mits betaling van een jaarlijkse retributie van 2.000 fr.;
- en tegen de voorwaarden opgesomd in het ontwerp van authentieke akte gevoegd bij onderhavige beslissing.

- Aan het college van burgemeester en schepenen wordt opdracht gegeven om een onderzoek de comodo en incommodo in te richten

- Onderhavige beslissing zal onderworpen worden, amen met het volledig dossier, aan de goedkeuring van de voogdijoverheid.

Ondertekening authentieke akte recht van opstal op 16 september 1988 voor een termijn van dertig jaar, eindigend op 15 september 2016.

De retributie voor de periode van 1 september 2015 tot 31 augustus 2016 bedraagt op dit ogenblik € 86,21. Bij de verlenging van het recht van opstal van de voetbalvereniging vzw K. Steenokkerzeel Vlug-Op op 23 oktober 2014 werd de jaarlijkse retributie van 770 frank opgetrokken naar € 250,00. Het is wenselijk om de jaarlijkse retributie van vzw T.C. Kasteel van Ham te herzien.

Verlenging van de akte recht van opstal voor een termijn van twintig jaar. Volgende aanpassing werden aangebracht:

Artikel 1. Een perceel onbebouwde ....., *nu gekend als Damlaan te Steenokkerzeel, sectie B nr. 282 H.*

Artikel 2. Het recht van opstal ....., *van een jaarlijkse retributie van € 86,21 per jaar in afwachting van werken site.*

Artikel 5. Het recht van opstal wordt toegekend voor een termijn van *twintig jaar.*

- aanvangend op *16 september 2016*

- en eindigend op *18 september 2036*

*onder voorbehoud van het vroegtijdig beëindigen van dit recht wegens door de grondeigenaar verplichte herlocalisatie of wegens verbreking door de grondeigenaar omwille van tekortkoming aan de verplichtingen door de opstalhouder.*

Artikel 11. Bij het verstrijken van de in artikel 5 vermelde termijn, *of bij door de overheid verplichte herlocalisatie, .....*

Ontwerp akte "Verlenging recht van opstal" door de gemeente Steenokkerzeel aan vzw T.C. Kasteel van Ham.

#### Juridische overwegingen:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het gemeenteraadsbesluit van 31 januari 2013, houdende bepaling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

#### **Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De jaarlijkse retributie van vzw T.C. Kasteel van Ham wordt herzien naar € 86,21 per jaar in afwachting van de werken aan de site.

2. De ontwerp akte "Verlenging recht van opstal" door de gemeente Steenokkerzeel aan

vzw T.C. Kasteel van Ham, wordt goedgekeurd.

3. De akte zal verleden worden voor de burgemeester, Kurt Ryon. Wim Mombaerts, 1ste schepen en Heidi Abeloos, gemeentesecretaris, worden gemachtigd om in naam van de gemeente de authentieke akte te ondertekenen.

**9 Aanvraag wijziging buurtweg nr. 5 Wylder - gedeeltelijke verbreding alsook goedkeuring ontwerp van rooilijnplan (deel) buurtweg nr. 5 en het onteigeningsplan. Voorlopige aanvaarding.**

Aanleiding:

Het project verbreding van buurtweg nr. 5 Wylder kadert in de uitbouw van de recreatiezone van Melsbroek.

Feiten, context en argumentatie:

Aanleg van de nodige toegangsinfrastructuur, verbreding Wylder, voor de recreatiezone te Melsbroek.

Buurtweg nr. 5 is volgens de atlas der buurtwegen van Melsbroek tussen de 3,30 meter en 4 meter breed. Voor de nieuwe functie van de rijweg, ontsluiting parking recreatiezone Melsbroek, is een bredere weg noodzakelijk voor een vlot verkeer van voertuigen, fietsers en voetgangers. Een rijwegbreedte van 4,80 meter samen met een voetpad van 1.54 meter is nodig. Omwille van deze reden wordt een deel van buurtweg nr. 5 Wylder gewijzigd naar de breedte noodzakelijk voor de herinrichting van de wegenis.

Een ontsluitingsstudie werd opgemaakt door Sweco Belgium waarbij verschillende scenario's onderzocht werden. De gemeente heeft geopteerd voor scenario 2c betreffende het typeprofiel van de rijweg en voetpad. Dit scenario verbreedt de weg tot 4,50 meter over de volledige lengte om tweerichtingsverkeer te kunnen realiseren vanaf kruispunt Wylder/Steenwagenstraat tot de toegang van de parking. Daarnaast wordt nog een voetpad van 1,50 meter voorzien om de veiligheid en het comfort van de voetganger te kunnen waarborgen. De fietser kan vlot in beide richtingen met het verkeer mee. Dit scenario is het meest ideale daar ze geen potentiële gevaren oplevert tussen kruisende weggebruikers. Onteigeningen zijn noodzakelijk en er dient meer infrastructuur aangelegd te worden waardoor het duurder is maar dit weegt niet op tegen de veiligheid, comfort en gebruiksgemak voor alle weggebruikers.

Collegebesluit van 4 april 2016 houdende kennisname van het schattingsverslag, opgesteld door Landmeter Willems bvba op 16 maart 2016, betreffende de percelen gelegen langs buurtweg nr. 5 Wylder te Melsbroek - zie bijlage.

Voor de aanleg van de recreatiezone werden de nodige gronden aangekocht door de gemeente Steenokkerzeel om het project te verwezenlijken. Voor de verbreding van buurtweg nr. 5 Wylder dienen er ook nog gronden aangekocht te worden.

De gemeente heeft al vele jaren, naar analogie met voorgaande wegenisprojecten, consequent alle innemingen die gelegen zijn in woongebied gratis verworven. In dit geval wordt afgezien van gratis grondafstand omdat:

- de innemingen gebeuren niet louter voor het algemeen belang maar voor het creëren van een recreatiezone
- de andere innemingen voor het realiseren van de recreatiezone werden wel vergoed
- het gaat om een volledig nieuw initiatief, gedeeltelijke verbreding van de buurtweg, en niet de officialisering van een historisch gegroeide situatie
- de inneming is zeer groot voor één eigenaar (267m<sup>2</sup> op een totaal van 401m<sup>2</sup>).

Het betreft de volgende zeven onteigeningen:

Sectie	Perceel	Eigenaars	Oppervlakte	Bedrag
A	39v	Vanhaesendonck Gustaaf & Sleyp Monique	2a67ca x € 250/m <sup>2</sup>	€ 66 750,00
A	39t	Syenave Patrick en Syenave Julie	45ca x € 2,50/m <sup>2</sup>	€ 112,50
A	132r	Kurum Fikret	27ca x € 250/m <sup>2</sup>	€ 6 750,00
A	132d2	Siro nv	29ca x € 250/m <sup>2</sup>	€ 7 250,00

A	131n	Nevens Michele	12ca x € 250/m <sup>2</sup>	€ 3 000,00
A	131r	Van Den Dries Rudy, Decock Anne-Marie	9ca x € 250/m <sup>2</sup>	€ 2 250,00
A	deel 131k 131p	Vandervorst Jozefina	12ca x € 250/m <sup>2</sup>	€ 3 000,00
			<b>TOTAAL</b>	<b>€ 89 112,50</b>

Voor de wijziging van buurtweg nr. 5 - gedeeltelijke verbreding - in de atlas der buurtwegen van Melsbroek alsook voor het rooilijnplan (deel van buurtweg nr. 5) en het onteigeningsplan dient de procedure gevolgd te worden en dient er een openbaar onderzoek georganiseerd te worden.

Juridische overwegingen:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het gemeenteraadsbesluit van 31 januari 2013, houdende bepaling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

Plaats in beleidsplan en budget:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2016, op GEM/22020007/0200 (actie 1419/001/001/001/005), investeringsenvelop OW027 en op GEM/22890007/0200 (actie 1419/001/001/001/006), investeringsenvelop OW027.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De aanvraag tot wijziging van buurtweg nr. 5 Wylder wordt gunstig geadviseerd.
2. Voor de verbreding van buurtweg nr. 5 Wylder worden de nodige gronden aangekocht, aan de geschatte bedragen.
3. Het ontwerp van rooilijn- en onteigeningsplan met tabel van grondinnemingen voorlopig te aanvaarden.
4. Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met het inrichten van een openbaar onderzoek.
5. Na openbaar onderzoek onderhavig dossier opnieuw te behandelen in de gemeenteraad.

**Milieu**

**10 Uitvoering ESCO - Relighting sporthal Hertblock - Vraag tot verlenging concessie brouwerij Haacht.**

Aanleiding:

In het kader van de burgemeesterconvenant wordt onderzocht welke aanpassingen aan gemeentelijke gebouwen kunnen bijdragen tot een vermindering van het CO2 gebruik van de gemeente.

Feiten, context en argumentatie:

De gemeente heeft een haalbaarheidsstudie gevraagd voor de sporthal, Orchideeënlaan 19 te Steenokkerzeel. Uit de voorstudie van Infrac is gebleken dat het uitvoeren van de hierna vermelde energie-efficiënte maatregelen in de sporthal, aanzienlijke besparingen kunnen opleveren. Het college nam de beslissing om de verlichting aan te passen door LED en vroeg hiervoor een detailstudie uit te voeren. Bijkomend werd dan ook gevraagd om de cafetaria met bijlokalen mee te nemen in de detailstudie.

PBE doet een beroep op een derde voor de uitvoering hiervan.

	<b>Kostprijs (excl BTW)</b>
<b>Na Haalbaarheidstudie voor LED verlichting zonder cafetaria</b>	139.741,00
<b>Na Detailstudie voor LED zonder cafetaria</b>	152.162,74
<b>Na Detailstudie voor LED met cafetaria</b>	174.162,74

--	--

In navolging van het collegebesluit van 18 juli 2016 werd aan de Brouwerij Haacht gevraagd of zij bereid waren tussen te komen in de kosten van de aanpassingswerken voor het vervangen van de verlichting door LED in het cafetaria.

De brouwerij meldde ons op 4 augustus volgend antwoord: gezien de reeds aanzienlijke investeringen die wij in 2008 uitgevoerd hebben bij het in concessie nemen van de cafetaria (€ 55.000 excl. BTW) kunnen wij in eerste instantie geen positief gevolg geven aan uw aanvraag.

Echter kunnen wij dit dossier voorleggen aan onze directie met de vraag om deze investering van € 22.000 (excl. BTW) toch ten laste te nemen, indien u bereid zou zijn om als tegenprestatie voor deze bijkomende investering van onze Brouwerij de looptijd van de concessie te verlengen.

De tussen ons afgesloten concessieovereenkomst voorziet reeds expliciet de mogelijkheid om de termijn van de overeenkomst met 6 jaar te verlengen (artikel 2).

De huidige concessieovereenkomst loopt tot 1 juli 2020.

Plaats in beleidsplan en budget:

De kosten zullen worden aangerekend op het investeringsbudget van de gemeente onder artikel 1419/001/003/005/001 (burgemeesterconvenant) na begrotingswijziging want er werd maar € 140.000 voorzien.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De gemeenteraad verklaart zich principiële akkoord met de verlenging van de concessieovereenkomst tussen de gemeente en de brouwerij Haacht volgens de bepalingen van artikel 2 van de huidige concessieovereenkomst en onder de voorwaarde dat de brouwerij Haacht akkoord gaat om de aanpassingswerken aan de verlichting in het cafetaria te bekostigen.
2. De brouwerij Haacht wordt van deze beslissing in kennis gesteld.

**Groen**

## **11 Verlenging samenwerkingsovereenkomst provincie, Vlaams-Brabant, gemeenten Pro Natura Intergemeentelijke natuur & landschapsploegen 2017**

Aanleiding:

Op 09/06/2016 besliste de Bestendige Deputatie om de huidige samenwerkingsovereenkomst tussen de provincie Vlaams-Brabant, de gemeenten en Pro Natura te verlengen voor 2017. Aan de gemeente wordt gevraagd of zij haar overeenkomst wenst te verlengen.

Feiten, context en argumentatie:

De huidige verlenging van de samenwerkingsovereenkomst tussen de provincie Vlaams-Brabant, de gemeenten en Pro Natura in het kader van het project van de Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploegen (INL-ploegen) loopt af op 31/12/2016. Op 09/06/2016 besliste de deputatie om deze samenwerkingsovereenkomst nogmaals te verlengen voor 2017. Er wordt dus geen nieuwe samenwerkingsovereenkomst opgesteld. Het gaat om een verlenging met 1 jaar van de bestaande overeenkomst, wat administratief eenvoudiger is. De gemeente is hiervan op 20 juni 2016 schriftelijk, e-post in 2016-0008, in kennis gesteld.

Op 25 juni 2016 heeft er een overleg tussen Brecht Lammens voor Pro Natura en Marc Verelst voor de gemeente plaats gehad. In bijlage zijn er de jaarplanning 2017, een toelichting en de evaluatie werking Pro Natura INL ploegen 2016.

Op 19/12/2013 is in de gemeenteraad het verderzetten van de deelname van de gemeente aan het project "Intergemeentelijke Natuur- & Landschapsploegen" in de periode 2014-2015 goedgekeurd. Dit samenwerkingsakkoord liep tot 31/12/2015.

In de gemeenteraad van 17 december 2015 hebben wij onze samenwerkingsovereenkomst verlengd voor 2016.

Het provinciebestuur heeft de INL-werking structureel voorzien in haar ontwerp van meerjarenplanning 2014-2019. Op 09/06/2016 besliste de Bestendige Deputatie dat ze de samenwerkingsovereenkomst wil verlengen voor 2017. Er is opnieuw gekozen voor een verlenging van één jaar om binnen de huidige zeer dynamische beleids- en overheidscontext, de ruimte te houden om eventuele nieuwe elementen snel te kunnen verwerken.

De samenwerkingsovereenkomst heeft algemeen als doel de uitvoering van gemeentelijke natuurprojecten door middel van sociale tewerkstelling. In dit samenwerkingsakkoord worden de Intergemeentelijke natuur- en landschapsploegen als sterk instrument beschouwd. Via inrichting en beheer wordt er gestreefd naar een milieukwaliteit die vereist is voor de duurzame instandhouding van doelsoorten of -habitats. Dit levert een aanzienlijke bijdrage in het handhaven van de biodiversiteit. Via deze samenwerkingsovereenkomst worden jaarlijks een vooraf afgesproken actieprogramma uitgevoerd. Dit op basis van een gegarandeerd urenpakket.

Voortgaande op de ervaringen, kostprijs en toekomstige noden is het idee om in 2017 zoals in 2016 met Pronatura 'Intergemeentelijke Natuur- en landschapsploegen' niet meer te werken met autonome projecten maar met deeltaken en onderhoud.

De groendienst voorziet a) taken in het onderhoudsplan van de trage wegen in het bijzonder deze in de natuurgebieden, b) het onderhoud van de huidige ecologische groenprojecten, c) het ecologisch maaien van specifieke berm, d) de aanplant van de bufferzone rond de terreinen van FC Melsbroek, e) het maaien van distels en invasieve exoten zoals de Japanse duizendknoop, f) het plaatsen van paddenschermen, nestkastjes e.a.

#### Juridische overwegingen:

Het gaat om een verlenging van een bestaande samenwerkingsovereenkomst. Dit is juridisch mogelijk, aangezien artikel 2 over de duur van de overeenkomst als volgt geformuleerd werd: "Deze overeenkomst gaat in op 01/01/2014 en eindigt op 31/12/2015. Voor het einde van het project zal, met het oog op een mogelijke verlenging, en rekening houdende met de op dat ogenblik voor handen zijnde randcriteria, het project en de resultaten (=uitvoering van de INL-jaarprogramma's), geëvalueerd worden."

Voor een verlenging van een overeenkomst met financiële implicaties is volgens art. 43 van het gemeentedecreet een gemeenteraadsbeslissing nodig.

#### Plaats in beleidsplan en budget:

In de periode 2014 -2019 is er op dit ogenblik elk jaar 32.500 EUR voorzien in het meerjarenplan, en in de budgetten 2014 - 2015 (budget 2017 is nog niet opgemaakt). In 2014 is hiervan 30.169,80 EUR opgebruikt. In 2015 is hiervan 32.460,82 EUR gebruikt en in 2016 is de raming 33.759,44 EUR (incl.BTW). Voor 2017 zal het gevraagde aandeel van de gemeente in de kostprijs van het INL-project 30.934 EUR (excl. BTW) bedragen per VTE (= 1450 uren). De B.T.W. is in voorgaande jaren uitgesplitst in 1/2 deel tegen 6% en 1/2 deel tegen 21%. Bij de berekening op deze wijze wordt er uitgekomen op 35110,09 EUR voor 2017 voor 1VTE.

#### **Besluit:**

#### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De gemeenteraad gaat akkoord met de verlenging van het project 'Intergemeentelijke Natuur- en landschapsploegen' voor 2017.
2. De werking van de INL-ploegen worden volgens de beheersplannen in voorbereiding geïntegreerd en opgevolgd.

#### **Secretariaat**

#### **12 Vivaqua :**

**- Uitnodiging buitengewone algemene vergadering op 8 november 2016.**

## - Fusievoorstel Vivaqua - Hydrobru

### Aanleiding:

De gemeenteraad neemt kennis van :

- het schrijven van 26 juli 2016 van Vivaqua waarin wordt meegedeeld dat de buitengewone algemene vergadering zal plaatsvinden op dinsdag 8 november 2016, om 14u00, in de hoofdzetel van Vivaqua :
  1. Fusievoorstel Vivaqua - Hydrobru.
  2. Verkiezing van een bestuurder ( mandaat statutair bestemd voor de Vlaamse gemeenten) ter vervanging van de heer Vermeiren, die ontslag heeft genomen.
- het schrijven van 28 juli 2016 van Vivaqua waarin zij meedelen dat de gemeenteraad tegen uiterlijk 28 september 2016 een beslissing dient te nemen over het fusievoorstel Vivaqua - Hydrobru
- Het schrijven van 5 september 2016 van Vivaqua, met informatie over de opvolger van bestuurslid Vermeiren.

### Feiten, context en argumentatie:

Er wordt geadviseerd om het fusievoorstel Vivaqua - Hydrobru niet goed te keuren, omwille van volgende redenen:

#### 1. Uittreding uit VIVAQUA

Net als verschillende andere Vlaamse gemeenten heeft de gemeente Steenokkerzeel beslist gebruik te maken van het onvoorwaardelijk recht tot uittreding als vennoot uit VIVAQUA zoals geboden door het SWA. Aangezien VIVAQUA naliet tijdig haar statuten aan te passen, zoals opgelegd door het SWA, en aangezien de ontbinding door het SWA is voorzien als sanctie bij niet-tijdige aanpassing, hebben verschillende Vlaamse gemeenten enerzijds, gevorderd om te horen zeggen voor recht dat zij uitgetreden zijn uit Vivaqua en anderzijds, een vordering in rechte tot ontbinding van VIVAQUA ingesteld bij de Nederlandstalige rechtbank van eerste aanleg te Brussel. De fusie die hier voorligt, wordt volledig doorkruist door deze verschillende vorderingen. Enerzijds is de fusie kennelijk strijdig met de wens en de belangen van een belangrijk deel van de Vlaamse gemeenten-om als vennoot uit VIVAQUA te treden, aangezien een dergelijke fusie belangrijke gevolgen heeft voor de rechten van deze gemeenten-vennoten. Ook is deze fusie kennelijk strijdig met de wens en de belangen van de Vlaamse gemeenten-vennoten die van hun recht hebben gebruik gemaakt om te kunnen uittreden. Aldus kan deze fusie niet worden uitgevoerd alvorens de rechtspositie van de verschillende partijen in het geschil is vastgesteld. Het is onbegrijpelijk dat er een fusieoperatie wordt doorgevoerd terwijl er juridische betwisting bestaat over de actuele aandeelhouderstructuur en, meer nog, tegelijkertijd ook de ontbinding van de overnemende vennootschap wordt gevorderd door een belangrijk deel van haar vennoten.

#### 2. Politieke motieven die strijdig zijn met het belang van Vivaqua en haar vennoten

De fusie tussen VIVAQUA en Hydrobru is niet ingegeven vanuit het belang van VIVAQUA en haar aandeelhouders maar is daarentegen het gevolg van een beslissing van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, waar deze fusie werd opgenomen in het recentste regeerakkoord van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering. Het gaat hier om een politieke en geen economische beslissing. Deze beslissing houdt immers geen rekening met de gemeenten die buiten het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zijn gelegen en aldus geen band hebben met Hydrobru en die deze fusie daarom, tegen hun wil, opgedrongen krijgen.

#### 3. Verwatering van de aandelen

De fusie die voorligt, leidt tot een aanzienlijke verwatering van het belang van de Vlaamse gemeenten die nog deelgenoot zijn van Vivaqua als overnemende vennootschap. Hun inspraak en invloed in de vennootschap zou hierdoor helemaal verwaarloosbaar worden , terwijl deze op heden al erg beperkt is.

#### 4. Financiële toestand Hydrobru

Aangezien terzake sprake is van een fusie door overname zal Vivaqua als overnemende vennootschap van Hydrobru beladen worden met een schuld van circa 540 miljoen euro, komende van Hydrobru. Daarnaast dient Hydrobru nog zeer grote inhaalinvesteringen te

doen waardoor deze schuld in de toekomst naar alle waarschijnlijkheid nog aanzienlijk zal stijgen.

Terwijl VIVAQUA heden financieel gezond is, zal zij dit na de fusie-operatie een stuk minder zijn, aangezien de problemen van Hydrobru op die wijze worden doorgeschoven naar VIVAQUA, en dus ook naar de Vlaamse en Waalse aandeelhouders van VIVAQUA en de schuldeisers van Vivaqua (zoals onze gemeente die na uittreding nog recht heeft op betaling van haar scheidingsaandeel), die met de financiële problemen van Hydrobru geen uitstaans hebben.

Bovendien blijken de toegepaste waarderingsregels onevenwichtig en benadelen zij op aanzienlijke wijze de vennoten die enkel aandeelhouder zijn van VIVAQUA en haar schuldeisers, omdat louter wordt uitgegaan van het gecorrigeerd netto-actief en er op geen enkele wijze rekening wordt gehouden met het toekomstperspectief van beide vennootschappen. Enerzijds, wordt er geen rekening gehouden met de nog uit te voeren grote inhaaloperatie bij Hydrobru die naar verwachting nog zeer grote investeringen (en dus verhoging van de schuld) met zich zal brengen, terwijl, anderzijds, de inhaaloperatie die VIVAQUA in het verleden deed met de creatie van een extern pensioenfonds ten belope van circa 218 miljoen euro in mindering wordt gebracht van haar actief.

#### 5. Vlaams sectoraal comité

Als oplossing voor het probleem van de verwatering van de Vlaamse aandelen wordt voorgesteld dat er een Vlaams sectoraal comité wordt opgericht (cfr artikel 40 van de voorgestelde statuten van Vivaqua als overnemende vennootschap). Deze maatregel komt echter helemaal niet tegemoet aan de verzuchtingen van de Vlaamse gemeenten, omdat de beslissingen van dit comité steeds kunnen worden geëvoceerd door de Raad van Bestuur (artikel 34) die dus altijd het laatste woord heeft. Bovendien blijft de eenheid van rechtspersoon onverminderd behouden, waardoor de Vlaamse gemeenten steeds mee verantwoordelijk blijven voor de schulden en mogelijks toekomstige verliezen van (de activiteiten van) Hydrobru.

#### Juridische overwegingen:

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.  
Wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales.  
Wetboek van Vennootschappen van 7 mei 1999.  
Samenwerkingsakkoord tussen het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijke Gewest dd. 13 februari 2014 betreffende de gewestgrensoverschrijdende intercommunales, goedgekeurd door de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 8 mei 2014, het Vlaams decreet van 25 april 2014 en het Waals decreet van 27 maart 2014.

#### **Besluit:**

#### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De gemeenteraad neemt kennis van de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van VIVAQUA die zal plaatsvinden op 8 november 2016. Gelet op de hangende procedure ingesteld door de gemeente Steenokkerzeel (alsook de parallelle procedures ingesteld door andere Vlaamse gemeenten), waarin de gemeente Steenokkerzeel de miskennis door VIVAQUA van het uittredingsrecht van de gemeenten ingevolge het samenwerkingsakkoord van 13 februari 2014 aanvecht, en de rechtbank verzoekt om te willen vaststellen dat de gemeente Steenokkerzeel is uitgetreden, bevindt de gemeente Steenokkerzeel zich in beginsel niet langer in een positie om nog deel te nemen aan de algemene vergadering. Voor het geval finaal evenwel door de Rechtbanken zou worden geoordeeld dat de gemeente toch nog niet zou zijn uitgetreden, geeft de gemeente Steenokkerzeel opdracht aan de vertegenwoordiger van de gemeente om volgende stemmen uit te brengen:

#### A. Fusie door overneming van HYDROBRU door VIVAQUA:

**NIET in te stemmen met de fusie** door overneming van Hydrobru door VIVAQUA en de hiermee gepaard gaande kapitaalverhoging van Vivaqua.

Tevens vraagt zij dat de voorgenomen fusie wordt uitgesteld tot na de erkenning en/of aanvaarding van de uittreding van de Vlaamse vennoten die uitgetreden zijn of wensen uit te treden dan wel – in voorkomend geval – tot na de definitieve, in kracht van gewijsde gegane rechterlijke uitspraak over de vorderingen die ter zake door de Vlaamse gemeenten werden ingesteld bij de Nederlandstalige rechtbank van eerste aanleg te Brussel.

**B. Verkiezing van een bestuurder ter vervanging van de heer Vermeiren:**

De gemeente Steenokkerzeel zal volgende stemming uitbrengen bij de aanstelling van de heer Alexis Calmeyn, burgemeester van Drogenbos, als plaatsvervanger van de heer Vermeiren: **19 neen stemmen en 1 blanco stem.**

2. De aangestelde volmachtdraggers, Clémence Maes (effectief afgevaardigde) of Marleen Ral (plaatsvervangend afgevaardigde), te mandateren om op de buitengewone algemene vergadering van 8 november 2016 en te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad. De volmachtdrager krijgt de opdracht om deze tegenstem uitdrukkelijk te motiveren en toe te lichten door verwijzing naar voormelde argumenten.
3. Het college van burgemeester en schepenen zal de genomen beslissing overmaken aan VIVAQUA, Keizerinlaan 17-19, 1000 Brussel.

### **13 Infrac West : Buitengewone Algemene Vergadering op 24 oktober 2016**

Aanleiding:

Brief van Infrac West van 23 augustus 2016 waarin wordt meegedeeld dat de buitengewone algemene vergadering zal plaatsvinden op 24 oktober 2016, in de lunchruimte van het Infrac gebouw te Torhout, Noordlaan 9, met volgende agenda :

- 1 Te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie in 2017
- 2 Begroting 2017
- 3 Voorlopige resultaten 2016

Feiten, context en argumentatie:

- Het gemeenteraadsbesluit van 27 mei 2010 betreffende de toetreding tot het intergemeentelijk samenwerkingsverband Infrac West voor de activiteit kabeltelevisie en daarvoor één aandeel Atv (kabeltelevisie) te onderschrijven.
- Het gemeenteraadsbesluit van 27 mei 2010 om onder voorbehoud van goedkeuring door de algemene vergadering van Infrac West, op 1 juli 2010 528 Btv-aandelen in Infrac West over te nemen van Havi-Gis, en dit in het kader van de uitkering van de Btv-aandelen in Infrac West door Havi-Gis, in vereffening.
- Het gemeentedecreet en in het bijzonder op artikel 42 en 43 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Het gemeentedecreet van 6 juli 2001 betreffende intergemeentelijke samenwerking.
- Het gemeenteraadsbesluit van 30 mei 2013, 19 november 2015 en 28 januari 2016 betreffende de aanstelling van afgevaardigden in algemene vergaderingen voor de duur van de huidige legislatuur voor samenwerkingsverbanden die vallen onder het decreet van 18 januari 2013 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De punten vermeld op de agenda van de algemene en buitengewone algemene vergadering van Infrac West van 24 oktober 2016 goed te keuren.
2. De aangestelde volmachtdraggers, Jenny Vandermeiren (effectief lid) of Rony Blommaert (plaatsvervangend lid) te mandateren om op de buitengewone algemene vergadering van 24 oktober 2016 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
3. Infrac West zal van dit besluit schriftelijk op de hoogte worden gebracht.



## Financiën

### 14 OCMW: jaarrekening 2015

#### Aanleiding:

Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 21 juni 2016 met vaststelling van de jaarrekening 2015.

#### Feiten, context en argumentatie:

De jaarrekening 2015 van het OCMW wordt afgesloten met een overschot van het boekjaar van 135.031,02 EUR en een balanstotaal van 2.472.826,58 EUR. Het budgettaire resultaat van het boekjaar 2015 bedraagt +133.353,27 EUR, en de autofinancieringsmarge eindigt positief: +171.549,22 EUR. De gemeentelijke bijdrage bedroeg 1.010.000 EUR.

#### Juridische overwegingen:

Artikel 174§2 van het OCMW-decreet van 19 december 2008.

#### **Besluit:**

De gemeenteraad neemt zonder opmerkingen kennis van de jaarrekening 2015 van het OCMW.

### 15 Kerkfabrieken(185.31) - jaarrekeningen 2015

#### Aanleiding:

De penningmeester van de kerkfabriek stelt elk jaar de jaarrekening op die wordt vastgesteld door de kerkraad. Elke kerkraad moet de jaarrekening vóór 1 maart indienen bij het centraal kerkbestuur. Het centraal kerkbestuur verzamelt de jaarrekeningen van de verschillende kerkbesturen en moet deze vóór 1 mei gecoördineerd indienen bij de gemeenteoverheid en de provinciegouverneur. De gemeenteraad moet binnen de 50 dagen na ontvangst van de jaarrekeningen advies uitbrengen over de rekeningen en dit advies overmaken aan de provinciegouverneur.

#### Feiten, context en argumentatie:

De jaarrekeningen 2015 werden ontvangen van het centraal kerkbestuur op 24 juni 2016, zijnde bijna 2 maanden buiten termijn! De gemeenteraad moet aldus ten laatste op 13 augustus 2016 advies uitbrengen over de jaarrekeningen 2015 en dit advies overmaken aan de provinciegouverneur. Aangezien er in de maanden juli en augustus geen gemeenteraadszittingen gepland zijn, kan er niet tijdig een advies uitgebracht worden.

De financiële dienst heeft de 4 jaarrekeningen gecontroleerd. Alle nodige bewijsstukken en bijlagen waren aanwezig.

#### Juridische overwegingen:

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

#### Adviezen en visum:

De financiële dienst verleent een gunstig advies over de jaarrekeningen 2015 van de 4 kerkfabrieken met volgende opmerkingen:

- het centraal kerkbestuur heeft geen gecoördineerde tabel van de 4 kerkfabrieken opgemaakt
- kerkfabriek Sint-Catharina: het investeringsoverschot van 16.474,20 EUR is nog steeds niet gebruikt

#### **Besluit:**

**Met 19 stemmen voor (Marleen Ral, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jerry Casier, Geert Laureys, Sato Pollet, Jelle Mombaerts, Clémence Maes, Jan Van hoof, Herman Godts,**

**Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede, Johan Vansintejan, Gilbert Jaspers, Jenny Vandermeiren, Christophe Ponsard, Chris Boeykens, Rudy Peeters, Rony Blommaert), 1 onthouding (Bart Verstockt)**

1. Er wordt een gunstig advies verleend omtrent de jaarrekeningen 2015 van de kerkfabrieken St.-Catharina, St.-Martinus, St.-Niklaas en St.-Rumoldus:

Kerkfabriek	Exploitatieresultaat	Investeringsresultaat
Sint-Catharina	53.946,96	16.474,20
Sint-Martinus	123.349,24	0
Sint-Niklaas	86.189,10	937.074,39
Sint-Rumoldus	65.947,41	-65.858,74

2. Aan het centraal kerkbestuur zal een schrijven gericht worden met de uitdrukkelijke vraag om de jaarrekeningen in de toekomst gecoördineerd in te dienen vóór 1 mei.

## 16 Omzetting van de financiering van het AGB Steenokkerzeel

### Aanleiding:

De beslissing BTW nr. E.T. 129.288 van 19/01/2016 van de BTW-administratie heeft als gevolg dat de financiering van vele autonome gemeentebedrijven (AGB) grondig moet worden herzien.

### Feiten, context en argumentatie:

Exploitatie-AGB's voor sport, cultuur, ... vallen buiten de uitzondering van art. 44 van het BTW-wetboek (vrijstellingen) wanneer er voldaan wordt aan het winst(uitkerings)oogmerk. Hierdoor worden ze BTW-plichtige met (al dan niet volledig) recht op aftrek. Het winstoogmerk op zich wordt echter niet meer gestaafd enkel door een statutaire bepaling, maar zal ook effectief moeten blijken uit de gerealiseerde boekhoudkundige resultaten. Als er systematisch tekorten voorkomen in hoofde van het AGB kan een probleem optreden en kan de vrijstelling van art. 44 alsnog worden ingeroepen.

Hierdoor moeten de volgende aanpassingen gebeuren:

#### 1. Werkings- en prijssubsidies

Met ingang van 1 januari 2016 zullen de werkingssubsidies die door de gemeente aan het AGB worden uitgekeerd niet meer in rekening worden genomen bij het bepalen van het boekhoudkundig resultaat, maar enkel nog de prijssubsidies.

→ Voor het AGB Steenokkerzeel heeft dit geen gevolgen, aangezien er reeds van bij de start gewerkt wordt met prijssubsidies, en dus niet met werkingssubsidies.

#### 2. Investeringsubsidies

De (verrekening van de) investerings- en kapitaalsubsidies die door de gemeente worden toegekend aan het AGB Steenokkerzeel mogen vanaf 1 januari 2016 niet meer bij de ontvangsten worden geteld voor de bepaling van de 'BTW-winst'. Dit geldt ook voor de investerings- en kapitaalsubsidies die het AGB heeft ontvangen in 2015 of eerder. Tot nu toe werden de investeringen in het AGB altijd gefinancierd door een investeringssubsidie van de gemeente, waarbij de afschrijvingen van het actief in het resultaat werden geneutraliseerd door de gelijke verrekening van de ontvangen investeringssubsidie. Door de investeringssubsidie (ten belope van de resterende boekwaarde per 31/12/2015) te vervangen door een 'toegestane lening' waarbij de terugbetaling (aan de gemeente) gefinancierd wordt met een prijssubsidie (van de gemeente aan het AGB), zal de investeringsuitgave onmiddellijk gefinancierd worden en zal de afschrijvingslast in het AGB geneutraliseerd worden. De afschrijving en de terugbetaling van de lening moeten dan wel 'synchroon' verlopen. De verrekening in het resultaat van investeringssubsidies die het AGB ontvangt van andere instanties dan de gemeente (bv. provincie) kunnen wel nog meegenomen worden bij de evaluatie van het winstoogmerk.

→ Belangrijke gevolgen voor het AGB:

- a. De bestaande investeringstoelagen (ten belope van de resterende boekwaarde op

31/12/2015) moeten teruggevorderd worden van het AGB

- b. Er moet een renteloze lening worden toegekend aan het AGB ten belope van hetzelfde bedrag

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De bestaande investeringstoelagen ten belope van 1.483.761,72 EUR (= de resterende boekwaarde op 31/12/2015) worden teruggevorderd van het AGB Steenokkerzeel.
2. Er wordt een renteloze lening toegekend aan het AGB Steenokkerzeel ten belope van 1.483.761,72 EUR.
3. Het AGB Steenokkerzeel wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

**17 Gemeentebelasting op bouwen en verbouwen (484.561)**

Aanleiding:

Actieplan 1419/001/007/002 - verzekeren van de inkomensstromen  
Actie 1419/001/007/002/001 - analyse van de bestaande belastingreglementen

Feiten, context en argumentatie:

- Bouw- en verbouwactiviteiten brengen hinder met zich mee.
- Mogelijk brengen bouw- en verbouwactiviteiten kosten voor de uitbreiding van en/of de belasting op de gemeentelijke infrastructuur met zich mee.
- De duurtijd van de hinder voor (ver)bouwactiviteiten waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning of omgevingsvergunning vereist is, is over het algemeen kleiner, waardoor ook de belasting op het openbaar domein kleiner is.
- Door de omvang van de werken brengt het bouwen en verbouwen van bedrijfsruimten een veel langere en grotere hinder met zich mee dan woningen en niet-bedrijfsruimten, waardoor een verschil in tarief zich opdringt.
- De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) en de door de VMSW erkende sociale huisvestingsmaatschappijen hebben een sociale inslag; hierdoor staat de terbeschikkingstelling van woningen aan personen met een laag inkomen voorop.
- De land- en tuinbouwers moeten een veel groter bebouwd en onbebouwd areaal hebben om een leefbaar bedrijf te kunnen uitbaten dan de andere bedrijven.
- De financiële toestand van de gemeente.

Juridische overwegingen:

Artikel 170 §4 van de Grondwet.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikels 42, 43 en 253.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen.

Plaats in beleidsplan en budget:

Beleidscode 0020/73700000 van het overig beleid.

**Besluit:**

**Met 19 stemmen voor (Marleen Ral, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jerry Casier, Geert Laureys, Sato Pollet, Jelle Mombaerts, Clémence Maes, Jan Van hoof, Herman Godts, Bart Verstockt, Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede, Johan Vansintejan, Gilbert Jaspers, Jenny Vandermeiren, Christophe Ponsard, Chris Boeykens, Rony Blommaert), 1 onthouding (Rudy Peeters)**

Art. 1. Er wordt voor een termijn eindigend op 31 december 2018 een gemeentebelasting gevestigd op het bouwen en verbouwen van constructies waarvoor voorafgaandelijk een stedenbouwkundige of omgevingsvergunning vereist is.

Art. 2. De belasting is verschuldigd door de houder van de stedenbouwkundige vergunning of omgevingsvergunning. De eigenaar van het gebouw is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting. Ingeval van onverdeeldheid zijn de

onverdeelde eigenaars van het gebouw hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Art. 3. De belasting heeft de kubus van de constructie tot grondslag.

Voor gebouwen wordt de globale inhoud berekend, gemeten aan de buitenkanten, ondergrondse vertrekken en zolderingen inbegrepen, genomen vanaf het midden der gemene muren. Voor gebouwen zonder kelder zal de hoogte gemeten worden van op het waterpas der gaanpaden of van de grond der binnenplaatsen in geval van achteruitliggende constructies tot op de vorstpan van het dak.

Art. 4. Al de aanhorigheden, aan de constructie gehecht of niet, zijn aan de gehele taks onderworpen.

Uitzondering wordt gemaakt voor constructies of gedeelte van constructies die minstens aan één zijde open zijn. In dit geval is een halve taks verschuldigd.

De schuilplaatsen of loodsen die aan alle zijden open zijn, zijn van de belasting vrijgesteld.

Art. 5. Zijn van de belasting vrijgesteld:

- 1) Het herbouwen van door oorlogsgeweld of door brand vernielde gebouwen en wel ten aanzien van het gedeelte dat niet als een vergroting der vernielde gebouwen kan aanzien worden en ongeacht de plaats in dezelfde gemeente waar terug opgebouwd wordt.
- 2) De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) en de door de VMSW erkende sociale huisvestingsmaatschappijen.
- 3) Het bouwen en verbouwen van gebouwen bestemd voor de openbare diensten van de federale staat, de gewesten en gemeenschappen, de provincie, de gemeenten en de ondergeschikte besturen.
- 4) De landbouwaanhorigheden (schuren, wagenhuizen, paarden- en koestallen, enz.) welke uitsluitend voor de landbouw dienen, alsook de serres.
- 5) Alle constructies op het openbaar domein in functie van de openbare nutsvoorzieningen.

Art. 6. De gehele herbouwingen zijn aan dezelfde taks onderworpen als de nieuwe constructies.

Art. 7. De gedeeltelijke heropbouwings betalen de gehele taks, maar alleen voor het vernieuwde deel.

Art. 8. Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op basis van € 0,40 per kubieke meter voor gebouwen of gedeelten van gebouwen bestemd als woning of als niet-bedrijfsruimte.

Voor constructies of gedeelte van constructies met een bestemming als bedrijfsruimte wordt de belasting vastgesteld op basis van € 1,50 per kubieke meter.

Elk gedeelte van een kubieke meter wordt beschouwd als een gehele kubieke meter.

De minimum belasting bedraagt € 15.

Art. 9. De constructies, opgericht op een grond gedeeltelijk op het grondgebied van een aanpalende gemeente gelegen, zullen belast worden in evenredigheid van de omvang der delen op het grondgebied der gemeente gelegen.

Art. 10. De belasting wordt contant betaald tegen afgifte van een betalingsbewijs wanneer het gebouw onder dak is. Als de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting.

Art. 11. De belastingschuldige kan tegen deze belasting een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn.

Het bezwaarschrift kan via een duurzame drager worden ingediend indien het college van burgemeester en schepenen in deze mogelijkheid voorziet.

De indiening van het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de contante inning of, wanneer de belasting werd ingekohierd, binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Art. 12. Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikel 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek van toepassing, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Art. 13. Deze belastingverordening zal naar de gouverneur van Vlaams-Brabant gezonden worden.

## **18 Aanpassing meerjarenplan 2014-2019: vaststelling (472.1)**

### Aanleiding:

Ingevolge de dagelijkse werking van de gemeente dringen een aantal aanpassingen in de kredieten zich op.

### Feiten, context en argumentatie:

Het aangepaste meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2016 werden door de gemeenteraad goedgekeurd op 17 december 2015.

Sinds de invoering van de beleids- en beheerscyclus kunnen kredieten op 3 manieren aangepast worden:

- via budgetwijziging (BW)
- via interne kredietaanpassing (IKA)
- via een aanpassing van de ramingen

Een BW is nodig indien:

- Daling saldo van een beleidsdomein in het exploitatiebudget
- Wijziging verbintenskrediet (uitgave of ontvangst) van een investeringsenveloppe
- Wijziging uitgave- of ontvangstenkrediet voor investeringen van een beleidsdomein
- Wijziging kredieten voor andere uitgaven of ontvangsten in het liquiditeitsbudget

Bovendien dient bij een BW ook het meerjarenplan (MJP) aangepast te worden indien:

- Wijziging prioritaire beleidsdoelstelling of de daaraan gekoppelde actieplannen
- Resultaat op kasbasis < 0
- Autofinancieringsmarge budget < autofinancieringsmarge MJP

Een IKA kan bij andere wijzigingen van kredieten, bv. een gelijkmatige stijging van de uitgaven- en ontvangstenkredieten van een beleidsdomein in het exploitatiebudget.

Aanpassingen van de ramingen zijn alle aanpassingen die geen wijziging van de kredieten voor gevolg hebben, zoals:

- een verschuiving van de ramingen van een 62-rekening naar een 61-rekening binnen hetzelfde beleidsdomein
- een verschuiving van een raming van het ene beleidsveld naar een ander beleidsveld binnen hetzelfde beleidsdomein
- een wijziging van de actieplannen van een niet-prioritaire beleidsdoelstelling
- een wijziging van een actie van een prioritaire beleidsdoelstelling

### Bevoegdheden:

- Over een BW en aanpassing van het MJP moet de gemeenteraad beslissen
- Over een IKA moet het college van burgemeester en schepenen beslissen
- Wie over de aanpassing van de ramingen kan beslissen, moet in het interne controlesysteem worden vastgelegd; dit kan dus eventueel op ambtelijk niveau gebeuren.

### Juridische overwegingen:

Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 25 november 2012, meer bepaald artikels 27 en 28.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere

voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij ministerieel besluit van 26 november 2012.

Het Gemeentedecreet, meer bepaald artikels 146 en 147.

Adviezen en visum:

De financieel beheerder geeft een positief advies voor deze aanpassing van het meerjarenplan.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. Het aangepaste meerjarenplan 2014-2019 wordt vastgesteld.

2. Samengevat geeft dit de volgende financiële resultaten:

Resultaat op kasbasis	Autofinancieringsmarge
2014 = 18.709.644 EUR	2014 = 1.490.383 EUR
2015 = 18.799.523 EUR	2015 = 2.797.404 EUR
2016 = 11.088.363 EUR	2016 = 510.320 EUR
2017 = 8.256.574 EUR	2017 = 327.394 EUR
2018 = 6.294.942 EUR	2018 = 348.552 EUR
2019 = 5.943.611 EUR	2019 = 221.854 EUR

**19 Budgetwijziging nr. 1/2016: vaststelling (472.1)**

Aanleiding:

Ingevolge de dagelijkse werking van de gemeente dringen een aantal aanpassingen in de kredieten van 2016 zich op.

Feiten, context en argumentatie:

Het aangepaste meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2016 werden door de gemeenteraad goedgekeurd op 17 december 2015.

Sinds de invoering van de beleids- en beheerscyclus kunnen kredieten op 3 manieren aangepast worden:

- via budgetwijziging (BW)
- via interne kredietaanpassing (IKA)
- via een aanpassing van de ramingen

Een BW is nodig indien:

- Daling saldo van een beleidsdomein in het exploitatiebudget
- Wijziging verbintenskrediet (uitgave of ontvangst) van een investeringsenveloppe
- Wijziging uitgave- of ontvangstenkrediet voor investeringen van een beleidsdomein
- Wijziging kredieten voor andere uitgaven of ontvangsten in het liquiditeitsbudget

Bovendien dient bij een BW ook het meerjarenplan (MJP) aangepast te worden indien:

- Wijziging prioritaire beleidsdoelstelling of de daaraan gekoppelde actieplannen
- Resultaat op kasbasis < 0
- Autofinancieringsmarge budget < autofinancieringsmarge MJP

Een IKA kan bij andere wijzigingen van kredieten, bv. een gelijkmatige stijging van de uitgaven- en ontvangstenkredieten van een beleidsdomein in het exploitatiebudget.

Aanpassingen van de ramingen zijn alle aanpassingen die geen wijziging van de kredieten voor gevolg hebben, zoals:

- een verschuiving van de ramingen van een 62-rekening naar een 61-rekening binnen hetzelfde beleidsdomein
- een verschuiving van een raming van het ene beleidsveld naar een ander beleidsveld binnen hetzelfde beleidsdomein
- een wijziging van de actieplannen van een niet-prioritaire beleidsdoelstelling
- een wijziging van een actie van een prioritaire beleidsdoelstelling

Bevoegdheden:

- Over een BW en aanpassing van het MJP moet de gemeenteraad beslissen
- Over een IKA moet het college van burgemeester en schepenen beslissen
- Wie over de aanpassing van de ramingen kan beslissen, moet in het interne controlesysteem worden vastgelegd; dit kan dus eventueel op ambtelijk niveau gebeuren.

Juridische overwegingen:

Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 25 november 2012, meer bepaald artikels 27 en 28. Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij ministerieel besluit van 26 november 2012. Het Gemeentedecreet, meer bepaald artikels 154 en 155.

Adviezen en visum:

De financieel beheerder geeft een positief advies voor deze budgetwijziging nr. 1 - 2016.

Tussenkomensten:

Rudy Peeters vraagt : Wat is verschuiving exploitatie van 2016 naar 2017 (20.000)? Jelle Mombaerts antwoordt dat hij dit gaat navragen.

Johan Vansintejan meldt dat de sp.a-fractie zich zal onthouden omwille van een onvolledig antwoord van de schepenen van financiën.

**Besluit:**

**Met 16 stemmen voor (Marleen Raaijck, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jerry Casier, Geert Laureys, Sato Pollet, Jelle Mombaerts, Clémence Maes, Jan Van Hoof, Herman Godts, Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede, Gilbert Jaspers, Jenny Vandermeiren, Christophe Ponsard, Chris Boeykens), 4 onthoudingen (Bart Verstockt, Johan Vansintejan, Rudy Peeters, Rony Blommaert)**

1. De budgetwijziging nr. 1 - 2016 wordt vastgesteld.
2. Samengevat geeft dit de volgende financiële resultaten:

Resultaat op kasbasis	Autofinancieringsmarge
2016 = 11.088.363 EUR	2016 = 510.320 EUR

**Secretaris****20 Organisatiebeheersing: rapportering 2015-2016**Aanleiding:

Op 18 september 2014 keurde de gemeenteraad het VVSG-traject naar uitmuntendheid goed als interne controlesysteem.

Er werd een werkgroep 'organisatiebeheersing' samengesteld, die volgens deze methodiek een **globale zelfevaluatie** van de organisatie verrichtte, waarover werd gerapporteerd aan de raad in september 2015. Het actieplan dat hieruit voortvloeide werd onlangs opnieuw geëvalueerd, waarvan het rapport hier bij wordt gevoegd.

Daarna koos de werkgroep voor een thema-audit rond **communicatie**, gezien de indiensttreding van de communicatiedeskundige en het dus aangewezen was om een actieplan hierover te ontwikkelen.

Het proces van de **uitleendienst** werd dit jaar - in samenwerking met Jeroen Devlieghere (Vera) - geoptimaliseerd. Er wordt in het najaar 2016 werk gemaakt van de implementatie van deze wijzigingen. Het proces van de (digitale) **postregistratie** werd eveneens in kaart gebracht, naar aanleiding van de invoering van de nieuwe software.

Daarnaast heeft de informatieveiligheidscel, onder aansturing van Johan Soons, veiligheidsconsulent (Vera), in 2015 een **informatieveiligheidsplan** gemaakt, om er voor te zorgen dat er met de informatie, aanwezig binnen de gemeente, zowel intern als extern, op een wijze wordt omgegaan, rekening houdende met IT-beveiliging enerzijds en privacywetgeving anderzijds (zie bijlage).

Een specifieke audit, ontwikkeld door Haviland i.s.m. VVSG, rond welzijn op het werk, wordt doorgevoerd vanaf augustus 2016; ook de klachtenprocedure wordt in najaar 2016 op punt gesteld en uitgewerkt in een reglement en een digitaal proces.

Feiten, context en argumentatie:

De belangrijkste conclusies van de zelfevaluatie 'communicatie' worden omschreven in de bijgevoegde nota.

Uit deze analyse heeft de werkgroep een verbeteractieplan opgesteld.

Juridische overwegingen:

Artikelen 99 en 100 van het Gemeentedecreet

Artikelen 265 - 267 - 268 van het Gemeentedecreet

Plaats in beleidsplan en budget:

Beleidsdoelstelling 001.005: Het gemeente-, AGB- en OCMW-bestuur gaan samen voor een open beleid: we werken aan een organisatie die efficiënt en bestuurskrachtig is, die handelt met respect voor de wetgeving en de beginselen van behoorlijk bestuur.

Actieplan 001.005.002: interne controle

**Besluit:**

De gemeenteraad neemt kennis van:

- het verbeteractieplan, voortvloeiend uit de zelfevaluatie 2 (interne en externe communicatie) in het kader van organisatiebeheersing, evenals de conclusies.
- de geactualiseerde rapportering over de globale zelfevaluatie 1 (2014-2015).
- de geactualiseerde processen voor postregistratie en uitleendienst.
- het beleidsplan informatieveiligheid.

**21 Bouw en concessie gemeentelijke kinderopvang: projectoproep kandidaten voor uitbating**

Aanleiding:

Op 25 februari 2016 keurde de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst goed tussen de gemeente en Elk Zijn Huis in verband met de bouw van een kinderdagverblijf in de Wijckmansstraat en machtigde de burgemeester en de secretaris om deze te ondertekenen. De raad nam eveneens kennis van het eerste voorontwerp hiervan.

Ondertussen werd het voorontwerp verder uitgewerkt, op basis van de bijgestelde capaciteit van minstens 40 kinderen; het definitieve voorontwerp zal ter goedkeuring aan het college worden voorgelegd na de vergadering van de werkgroep op 31 augustus 2016.

Vermits het aangewezen is om de deskundigheid en ervaring van een toekomstige uitbater zo spoedig mogelijk in de ontwerp- en bouwfase te betrekken, wordt de projectoproep voor kandidaten alvast gelanceerd.

Feiten, context en argumentatie:

In bijlage vindt u de projectoproep, met bijlagen:

- inschrijvingsformulier
- formulier bankverklaring
- modelovereenkomst concessie
- voorontwerp plan
- rapportage onderzoek opvang niet-schoolgaande kinderen

Na goedkeuring van dit document door de gemeenteraad op 15 september 2016, zal de markt bevroegd worden door een oproep te lanceren.

De concessiehouder, die zal aangeduid worden door het college rond eind oktober, krijgt



hierdoor volgende opdracht:

- de gemeente deskundig begeleiden en adviseren tijdens de ontwerp- en bouwfase van het project
- de nodige inspanningen leveren om alle mogelijke subsidies bij Kind en Gezin te verwerven
- een kwalitatieve uitbating van het kinderdagverblijf op zich te nemen, met een erkenning door Kind en Gezin

De minimale concessievergoeding werd door landmeter Verstraeten geschat op € 2.150/maand (kinderdagverblijf) + € 100/maand (parkeerplaatsen).

Juridische overwegingen:

Het gemeentedecreet

Het burgerlijk wetboek

Plaats in beleidsplan en budget:

In het strategisch meerjarenplan 2014-2019 werd er voor de bouw van een kinderdagverblijf, in samenwerking met Elk Zijn Huis, het nodige investeringsbudget voorzien (ORG 007 - € 786.000).

Er staan daarnaast ook nog volgende acties beschreven:

- 1419/001/002/008/001 - externe partner zoeken voor gemeentelijke kinderopvang
- 1419/001/002/008/002 - opstart gemeentelijke kinderopvang d.m.v. externe uitbater

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. Goedkeuring van de 'Projectoproep kandidaten voor uitbating van gemeentelijke kinderopvang Steenokkerzeel', met zijn bijlagen, inclusief het ontwerp van concessieovereenkomst.
2. De concessie zal toegewezen worden door het college tegen een minimale vergoeding van € 2.150/maand (kinderdagverblijf) + € 100/maand (parkeerplaatsen).

## **Bijkomende agendapunten gemeenteraadsleden**

### **22 Veiligheid schoolomgeving Tilia. (sp.a-fractie)**

Aanleiding:

Rony Blommaert geeft toelichting :

In HLN van vorige week stond dat de schoolomgeving van de school te Melsbroek zeer onveilig is en dat de leerlingen zelfs aangeraden worden om niet met de fiets naar school te komen.

Nochtans is er 4 jaar geleden een budget in de begroting gezet om de omgevingswerken te kunnen starten!

Er werd zelfs geopteerd om van het pleintje voor het oude gemeentehuis een kiss & ride-zone te maken en de Sellaertstraat voor de school her aan te leggen. De bussen zouden zelfs een ander traject volgen.

Ondertussen zijn we 3 jaar verder en er is nog steeds NIETS gebeurd. De schepen had nochtans herhaaldelijk beloofd omhier snel werk van te maken.

Deze werken zouden volgens de schepen opgesplitst worden in 2 fasen. We begrijpen wel dat er voor de aanleg van de parking gewacht wordt op de verhuis van het jeugdhuis, maar de werken in de Thenaersstraat en voor de school hadden al lang moeten beëindigd zijn. Maar ze zijn nog niet begonnen!

De omgeving ligt er schandalig bij: overal putten , stenen uit de oprit( na 3 jaar nog steeds niet hersteld!), overal zand en steengruis en de parking vol onkruid.

1. Waarom heeft het schepencollege nog niets ondernomen en zijn de werken nog niet gestart?
2. Waar zijn de plannen? Of zijn er die ook nog niet?
3. Waarom moeten de inwoners van Melsbroek op een vergadering in oktober zeggen

hoe het moet? Hebben wij daarvoor geen diensten?

4. Waarom lag de school er verloederd bij (bloembakken zonder bloemen en parking vol onkruid) bij het begin van het schooljaar?
5. Wanneer de werken niet starten, wanneer gaat men de putten dan eens dichten?
6. Richt het schepencollege misschien al zijn aandacht op de bouw v/d school te Perk en verwaarloost ze haar eigen gemeenteschool?

### Besluit:

Antwoord door Wim Mombaerts:

Subsidie door provincie van 50.000 euro, er moest een omgevingsanalyse te gebeuren, hopelijk kan dit administratief in 2016 afgerond worden.

Fase 1 wordt (Sellaerstraat - Thenaertstraat) wordt uitgevoerd in 2017; fase 2 (Van Asschestraat) zal pas na het vrijkomen van de Agion-subsidies kunnen uitgevoerd worden.

Het kleine onderhoud kan inderdaad beter. We laten dit nakijken om eventuele gevaarlijke putten tijdelijk te vullen.

Kurt Ryon vult aan: het artikel in Het Laatste Nieuws, waarin werd opgeroepen om niet met de fiets te komen is een foute weergave van wat er gezegd is. De directie vraagt een rechtzetting en de ouders hebben een brief gekregen. Er was net een oproep aan de ouders om met de fiets of te voet te komen op de ontmoeting met de ouders.

## 23 Klimaatactieplan : vraagstelling voertuigenpark. (Groen-fractie)

### Aanleiding:

Bart geeft toelichting bij dit punt :

In het kader van het uitvoeren van het Klimaatactieplan, vroeg de Groenfractie op GR van juni 2016 naar een overzicht van het gemeentelijk wagenpark. (Hoeveel wagens, hoeveel diesels, benzine, CNG, ... ? En hoeveel kilometers doen deze wagens per jaar?)

Uit de verkregen lijst blijkt duidelijk dat op basis van de met de 10 dienstvoertuigen de afgelegde kilometers niet per sé een dieselwagen verantwoordt, integendeel. Uit studies blijkt dan nog dat nieuwe dieselwagens tot drie maal meer vervuilen dan de norm. Dus CNG of hybride is aangewezen. (<http://www.duurzame-mobiliteit.be/artikel/nieuwe-dieselauto%E2%80%99s-vervuilen-drie-keer-meer-dan-de-norm->

merk	gebruik	nummerplaat	brandstof	inschrijving	maanden	km 20/06	opmerkingen + gemiddelde
Toyota yaris	personen dubbel gebruik	SYT-914	benzine	21/01/2000	197	191319	11650 km/jaar Johnny 5400 km/jaar,
Citroën	personen	TCK-092	benzine	19/10/2004	140	63200	nu meer door ploegbazen
Peugeot partner	kleine bestelwagen	029-BBY	diesel	19/11/2009	79	54369	8260 km/jaar
Peugeot boxer	gesloten bestelwagen	GYG-991	diesel	26/01/2010	77	45632	7110 km/jaar
Mitsubishi	lichte vrachtwagen	PAC-207	diesel	4/02/2010	77	36354	5660 km/jaar
Mitsubishi	lichte vrachtwagen	FFP-279	diesel	5/02/2010	77	59261	9230 km/jaar
Mitsubishi	lichte vrachtwagen	EAV-122	diesel	30/01/2008	101	76237	9060 km /jaar
Ford transit	lichte vrachtwagen	1-BLQ-695	diesel	30/06/2011	60	32429	6490 km/jaar
Daf	gesloten vrachtwagen met laadbrug	VWZ-834	diesel	20/11/2006	115	45892	4790 km/jaar, ook door jeugdvereniging
Man	vrachtwagen met laadkraan	1-AWH-155	diesel	15/04/2011	62	11683	2260 km/jaar, veel stilstaand manipulatie

In het gemeentelijk KAP staat bij de rubriek Mobiliteit, als acties op Korte Termijn ( dit is 2016-2017) te realiseren :

\* *Emissiescan van het eigen wagenpark*

\* *berekening ecoscore*

\* *Wagenpark opvolgen (rapporteringssysteem): opvolgen brandstofverbruik en gereden km via een al dan 03. niet geautomatiseerd registratiesysteem bij elke tankbeurt van een voertuig (bv. tankkaart per wagen)*

\* *Aankoop CNG voertuig voor de gemeentelijke toezichter. Later zal er worden nagegaan of er mogelijkheden zijn bij vervangingen van voertuigen of er kan geopteerd worden voor CNG*

De notulen van de GR van juni 2016 vermelden :

*aankoop CNG-voertuig; overeenkomst met aankoopdienst Infracx is goedgekeurd en getekend; er zal in 2016 een voertuig aangekocht worden aan een interessante prijs*

Onze vragen over het voertuigenpark

- Kunnen wij de resultaten van de emissiescan van het wagenpark verkrijgen?
  - Kunnen wij de berekening van de ecoscore van het wagenpark verkrijgen?
  - Kunnen wij de opvolging van het brandstofverbruik en gereden kms verkrijgen?
  - Welke cng wagen zal er aangekocht worden? Ter vervanging van welke wagen?
- En hoeveel co2 besparing levert deze aankoop op?

#### **Besluit:**

Antwoord door Jerry Casier:

Brandstofverbruik en gereden kilometers - er dient geregistreerd te worden, via een formulier, hoe veel men met de voertuigen rijdt.

We dienen de emissiewaarden via de constructeurs op te vragen, evenals de ecoscore - deze wordt ingewonnen door de dienst.

De CNG-wagen komt in vervanging van de Yaris: dit betekent een besparing/jaar van 0,4 ton CO2.

Ook voor het fijn stof is dit een besparing met 95%.

De nog niet voorhanden zijnde informatie zal worden overgemaakt aan het raadslid.

In december komt er een tussentijdse evaluatie van het klimaatactieplan, waarover wordt gerapporteerd in januari 2017.

## **24 Vraagstelling mobiliteitsplan. (Groen-fractie)**

#### Aanleiding:

Bart Verstockt geeft toelichting over dit punt :

Het opstellen en uitvoeren van een mobiliteitsplan staat ook bij de KT-acties van het KAP.

Het bestaande mobiliteitsplan is al van enige tijd geleden. *Volgens het mobiliteitsdecreet van 10/02/2012 moet trouwens voor elke gemeente een mobiliteitsplan worden opgesteld als kader voor het gewenste duurzame lokaal mobiliteitsbeleid. Het plan heeft een tijdshorizon van tien jaar en kan een doorkijkperiode van dertig jaar omvatten.*

De mobiliteitsproblemen in de drie dorpen indachtig, lijkt het ons aangewezen om een nieuwe versie op te stellen. Aangezien het bij de KT-acties staat, gaan we er van uit dat hier al naarstig aan gewerkt wordt.

Hoever staat het met het mobiliteitsplan?

#### **Besluit:**

Antwoord door Wim Mombaerts:

In 2000 is er een mobiliteitsplan gemaakt, dat geactualiseerd werd in 2012.

We zijn nu bezig met de uitvoering hiervan.

We blijven praten met de bevolking, door bv. de infoavond met de bevolking van Melsbroek, en blijven inspelen op wijzigingen in de gemeente.

We zijn ons bewust dat bv. De Nachtergael een impact zal hebben op de mobiliteit. We hebben wel een parkeernorm van 2 per wooneenheid.

## **25 Vraagstelling trage wegen. (Groen-fractie)**

Aanleiding:

Bart Verstockt geeft toelichting :

We hebben de indruk dat het realiseren van de trage wegen die 'prioritair' uit het TW-participatietraject naar boven zijn, niet echt op schema zit. Kan men een stand van zaken krijgen van de prioritaire TWn?

**Besluit:**

Antwoord door Wim Mombaerts:

We zitten op schema - in 2016 gingen we de Vogelzangroute aanpakken, dit is lopende. In 2017-2018 is er een lijst met 6 hot-spots bepaald waaraan gewerkt zal worden.

**26 Vraagstelling oversteekplaats op Haachtsesteenweg ter hoogte van garage Weynants. (Groen-fractie)**

Aanleiding:

Bart Verstockt geeft toelichting :

AWV heeft enige tijd geleden de palen geplaatst en een drukknop op de palen gemonteerd. Sindsdien liggen de werkzaamheden stil.

Kan het bestuur aub even polsen bij het AWV wanneer ze de werkzaamheden plachten af te ronden?

We zouden dat graag zien gebeuren voor het winteruur wordt ingesteld.

**Besluit:**

Antwoord door Kurt Ryon: ons doel van 1/9/2016 is niet gehaald door AWV.

AWV kan zich ook niet engageren tegen wanneer dit klaar zal zijn.

**27 Vraagstelling herlocalisatie FC Melsbroek. (Groen-fractie)**

Aanleiding:

Bart Verstockt geeft toelichting :

Blijkbaar zal de geplande oplevering (eind december 2016/januari 2017) niet gehaald worden wegens tal van problemen die al dan niet te voorzien waren?

Klopt het dat – om veiligheidswegen - de velden niet mogen gebruikt worden zolang de parking niet is aangelegd?

Klopt het dat FC Melsbroek in de kantine geen frituur mag gebruiken bij gebrek aan compartimentering en bij gebrek aan sprinklers?

Klopt het dat de brandweer Wylder niet erkent als 'straat' en dus de toegang en het gebouw niet erkent?

...

Wat is de stand van zaken in dit dossier?

**Besluit:**

Antwoord door Geert Laureys:

De werken zouden voorzien worden tegen eind 2016, maar deze deadline gaan we niet halen, o.a. door het hele slechte weer in het voorjaar. Op zich vinden we dit niet slecht, de verhuis is uitgesteld naar ten vroegste de paasvakantie. De club kan dan volledig herlocaliseren tegen het einde van het seizoen, wat handiger is dan in het midden van het seizoen.

De timing voor het jeugdhuis loopt parallel.

De parking zou tegen maart 2017 klaar zijn.

Er is geen issue in verband met Wylder: we verbreden deze voor de veiligheid van de gebruikers van de infrastructuur.

Er kan niet gefrituurd worden in de kantine, maar bv. wel op het dakterras. Dit moet nog bekeken worden.

## **Mondelinge vragen**

### **28 Foutieve vermelding op website.**

Aanleiding:

Rudy Peeters deelt mee dat de bevoegde schepen voor lokale economie fout staat op de website (Jerry Casier i.p.v. Sato Pollet).

**Besluit:**

Geert Laureys antwoordt dat hij dit zal nakijken.

### **29 Vergaderzalen fase 3 ligt er vuil bij (spinnenwebben, verstopte gootsteen enz.).**

Aanleiding:

Vraag door Rudy Peeters.

**Besluit:**

Geert Laureys antwoordt dat hij dit zal nakijken.

### **30 Grachten langs Haachtsesteenweg staan vol onkruid.**

Aanleiding:

Vraag door Johan Vansintejan.

**Besluit:**

Jerry Casier antwoordt dat het beleid van vandaag voorstander is van open grachten, maar deze moeten natuurlijk onderhouden worden. We geven dit door aan AWW.

### **31 Geen uitnodiging voor gemeenteraadsleden bij dag van de Nieuwe inwoner?**

Aanleiding:

Johan Vansintejan meldt dat de raadsleden geen uitnodiging gekregen hebben van de dag van de nieuwe inwoner.

**Besluit:**

Volgens Kurt Ryon is deze uitnodiging per mail verstuurd in april 2016 aan alle raadsleden. De raadsleden betwisten dit. We kijken dit na.

### **32 Groen aan vijver.**

Aanleiding:

Bart Verstockt vraagt of er product is gespoten aan het groen rond de vijver.

**Besluit:**

Jerry Casier zal dit navragen.



Heidi Abeloos  
Gemeentesecretaris

Marleen Ral  
Voorzitter gemeenteraad